

# Biuletyn Informacji Publicznej Gmina Nowa Ruda

Adres artykułu: <https://bip.gmina.nowaruda.pl/artykul/153-7373-zmiana-decyzji-o-warunkach-zabudowy>

## Zmiana decyzji o warunkach zabudowy

Miejsce złożenia dokumentów/załatwienia sprawy:

Referat Rozwoju, Promocji i Zagospodarowania Przestrzennego

Urząd Gminy Nowa Ruda

ul. Niepodległości 2

57-400 Nowa Ruda

tel. 74 872 09 28

przyjmowanie wniosków i podań :

- Sekretariat Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2,

- Biuro Obsługi Mieszkańców, ul. Niepodległości 4,

wydawanie dokumentów - Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji, ul.

Niepodległości 2 pokój nr 3

Kto może wystąpić z wnioskiem / zainicjować sprawę:

Wnioskodawcą może być strona, na rzecz której została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Wnioskodawca może działać przez pełnomocnika

Godziny przyjmowania klientów:

przyjmowanie korespondencji i wydawanie dokumentów:

- poniedziałek, środa w godzinach od 7.30 do 15.30

- wtorek w godzinach od 7.30 do 16.30

- piątek w godzinach od 7.30 do 14.30

- czwartek dniem pracy wewnętrznej

Uwagi:

Zmiana decyzji o warunkach zabudowy możliwa jest po uzyskaniu zgody wszystkich stron postępowania.

Wniosek o zmianę decyzji o warunkach zabudowy, zmierzający do zmiany rodzaju obiektu budowlanego wykracza poza granice sprawy administracyjnej rozstrzygniętej pierwotną decyzją. W takim przypadku należy wystąpić o nową decyzję o warunkach zabudowy.

Dodatkowe czynności - powiązane procedury:

Wpłata należnej opłaty skarbowej.

Opłaty:

Wysokość opłaty skarbowej wynosi:

za zmianę decyzji o ustaleniu warunków zabudowy - 10 zł,

za pełnomocnictwo - 17 zł.

Dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej należy załączyć do wniosku.

Opłatę skarbową należną gminie można uiszczać:

bezgotówkowo na rachunek bankowy: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie; numer rachunku: 73 9536 0001 3001 0006 7351 0001.

Termin i sposób załatwienia sprawy:

Wydanie decyzji następuje średnio w ciągu miesiąca, sprawy szczególnie skomplikowane w ciągu 2 miesięcy, licząc od dnia dostarczenia wniosku z kompletem materiałów.

Tryb odwoławczy:

Stronom przysługuje odwołanie od decyzji, które można składać do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945),

Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096),

Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. O opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1044 ze zm.).

Wymagane wnioski i dokumenty do wglądu:

Wypełniony wniosek o zmianę decyzji o ustalenie warunków zabudowy wraz z załącznikami - do pobrania poniżej lub w Urzędzie Gminy Nowa Ruda w Referacie Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego ul. Niepodległości 2 pok. nr 3.

Lista załączników do wniosku:

Zgoda wszystkich stron postępowania na zmianę decyzji,

Pełnomocnictwo udzielone osobie fizycznej działającej w imieniu wnioskodawcy.

Dowód zapłaty opłaty skarbowej,

W przypadku wniosku składanego przez osobę prawną proszę podać numer z „Rejestru Przedsiębiorców” Krajowego Rejestru Sądowego.

Wniosek do pobrania - [wniosek o zmianie decyzji.pdf](#)

## Załączniki:

[wniosek o zmianie decyzji.pdf](#) pdf, 67.21 kB

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| <b>Opublikował w BIP:</b>  | Aneta Witkowska  |
| <b>Data opublikowania:</b> | 08.10.2020 09:38 |

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| <b>Liczba pobrań:</b> | 195 |
|-----------------------|-----|

## Metryczka

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| <b>Wytworzył:</b>                   | Paweł Jakubiak   |
| <b>Data wytworzenia:</b>            | 18.12.2018       |
| <b>Opublikował w BIP:</b>           | Aneta Witkowska  |
| <b>Data opublikowania:</b>          | 18.12.2018 15:25 |
| <b>Ostatnio zaktualizował:</b>      | Aneta Witkowska  |
| <b>Data ostatniej aktualizacji:</b> | 22.01.2026 09:14 |
| <b>Liczba wyświetleń:</b>           | 107              |