

Adres artykułu: <https://bip.gmina.nowaruda.pl/artukul/149-7369-zatwierdzanie-projektow-podzialow-nieruchomosci>

Zatwierdzanie projektów podziałów nieruchomości

1. Wymagane dokumenty :

- Wniosek osoby lub osób (jeżeli nieruchomość objęta jest współwłasnością) posiadających tytuł prawny do nieruchomości.
- Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
- Wypis z katastru nieruchomości (wypis z rejestru gruntów).
- Projekt podziału nieruchomości sporządzony na aktualnej mapie przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykonany przez uprawnioną jednostkę geodezyjną.
- Decyzja o warunkach zabudowy ustalająca zasady podziału nieruchomości jeżeli była wydana przed złożeniem wniosku o podział lub opinię właściwego organu w formie postanowienia dotyczącego zgodności proponowanego podziału z przepisami odrębnymi, bądź z planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Referat odpowiedzialny - REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I GEODEZJI

Kierownik Referatu GNG - Renata Krazińska

(74) 872 0945 (budynek przy ulicy Niepodległości 2, pokój nr 19)

3. Opłaty :

Od wniosku nie pobiera się opłat.

4. Miejsce złożenia dokumentów :

Sekretariat Urzędu Gminy Nowa Ruda ul.Niepodległości 2

5. Termin i sposób załatwienia sprawy :

Niezwłocznie lecz nie później niż 30 dni od daty złożenia wniosku, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu 2 miesięcy.

Projekt podziału nieruchomości zatwierdzany jest w formie decyzji administracyjnej wydawanej przez Wójta Gminy Nowa Ruda.

6. Tryb odwoławczy :

Odwołanie od decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości wnosi się do

Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Wójta Gminy Nowa Ruda w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

7. Podstawa prawna :

- Art.92 do art.100 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku, poz.518
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663).

Metryczka

Wytworzył:	Aneta Witkowska
Data wytworzenia:	19.07.2016
Opublikował w BIP:	Aneta Witkowska
Data opublikowania:	19.07.2016 10:47
Ostatnio zaktualizował:	Aneta Witkowska
Data ostatniej aktualizacji:	17.12.2025 14:48
Liczba wyświetleń:	149