

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda nr 492/22 z dnia 23 września 2022 roku
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust.1, pkt 3, art.
35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm), § 4, § 5 ust. 1 uchwały
Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad
gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno.
z 2013 r. poz. 1851; z późn.zm.) **zarządzam, co następuje:**

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 4, położony
w Dzikowcu, ul. Dębówka nr 19a w granicach działki nr 577/9 o powierzchni 2616m², KW Nr
SW2K/00018321/1.

§2.1 Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży,
dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy
Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy
Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza
się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Dzikowiec, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się
w prasie lokalnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki
Nieruchomościami i Geodezji.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Adrianna Mierzejewska – Wójt Gminy Nowa Ruda/

Załącznik do Zarządzenia

Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 492/22

z dnia 23.09.2022 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 23.09.2022 r. do dnia 13. 10.2022 r.

1. Oznaczenie nieruchomości:

1)nr księgi wieczystej: SW2K/00018321/1

2)według katastru nieruchomości: dz. nr 577/9, obręb 0006 Dzikowiec

1. Powierzchnia nieruchomości : 2616 m².

2. Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny nr 4, położony w Dzikowcu, ul. Dębówka nr 19a , na parterze w budynku mieszkalnym, dwukondygnacyjnym z przyziemem, wybudowanym ok. 1970r. Lokal składa się z : 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o powierzchni użytkowej 71,94m². Do pomieszczeń przynależnych zaliczono komórkę w przyziemiu o pow. 2,90m². Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 103/1000cz. Lokal wyposażony jest w instalację : elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewanie CO indywidualne etażowe. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Dzikowiec działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej . W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego dz. nr 583/8 o pow. 2616m² sklasyfikowana jest jako B-tereny mieszkaniowe.

3. Forma przeznaczenia do sprzedaży: tryb bezprzetargowy.

4. Cena nieruchomości: 65 000,00 zł

/Adrianna Mierzejewska – Wójt Gminy Nowa Ruda/

Do wiadomości trzymują:

- 1) Sołtys wsi Dzikowiec – do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Prasa lokalna – www.otoprzetargi.pl
- 3) Tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) BIP
- 5) Strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda