

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej, położonej w Przygórzu nr 212, będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 15/22 z dnia 12 stycznia 2022 r.

Położenie nieruchomości: Przygórze nr 212

Numer działki: 143/37

Powierzchnia ogólna nieruchomości: 368m²

Numer księgi wieczystej, obciążenia: SW2K/00016476/8 - bez obciążeń

1. Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4, położony w Przygórzu nr 212, na I piętrze budynku mieszkalnego, czterokondygnacyjnego, podpiwniczonego, wybudowanego przed 1939 rokiem. Lokal składa się z: pokoju, kuchni o powierzchni użytkowej 41,38m². Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 4,10m²; wc poza budynkiem. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 64/1000cz. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodną i kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe- piec kaflowy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka nr 143/37 o pow. 368m² przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego sklasyfikowana jako B tereny mieszkaniowe.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990, zm. Dz.U. z 2021r. poz. 11) upłynął w dniu 09.08.2021r.

3. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony ogłoszony na dzień 08.10.2021r. zakończył się wynikiem negatywnym ze względu na brak chętnych nabywców.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 28 000,00 zł

Wysokość wadium: 5 600,00 zł płatne do dnia 21.02.2022 r.

II przetarg odbędzie się w dniu 25.02.2022 r. o godzinie 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14. Ogłoszenie o przetargu dostępne jest na stronie internetowej

www.bip.gmina.nowaruda.pl , zakładka „Gospodarka”, pozycja „Przetargi-Mienie Komunalne”. Wyciąg z ogłoszenia przetargu zamieszcza się na stronie www.otoprzetargi.pl Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74 872 0915 w godzinach pracy Urzędu.