

ZARZĄDZENIE NR 184/21

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

Z DNIA 14 CZERWCA 2021 R.

W sprawie ustanowienia służebności gruntowej przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234

), § 15, § 16 ust.1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379, z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413 oraz z 2020 r. poz. 313), Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z a d z a, co następuje.

§ 1. Ustanawia się na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda, położonej w Ludwikowicach Kłodzkich w granicach działki nr 89/19, zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 57, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SW1K/00106257/8 ograniczone prawo rzeczowe – służebność gruntową, zawartą na czas nieoznaczony.

§ 2. Służebność gruntową ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich, w granicach działki nr 89/21, zabudowanej budynkiem niemieszkalny nr 57a, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SW1K/00106256/1.

§ 3. Służebność gruntową, polegającą na korzystaniu do przechodu z korytarza znajdującego się na parterze budynku nr 57, prowadzącego do pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku mieszkalnego nr 57a, ciągu komunikacyjnego (schodów), prowadzących na I piętro oraz korytarza na I piętrze budynku nr 57, prowadzącego na strych budynku mieszkalnego nr 57a, ustanawia się z powodu braku dostępu do w/w pomieszczeń z terenu nieruchomości zabudowanej nr 89/21, objętej księgą wieczystą nr SW1K/00106256/1.

§ 4. Utrzymywanie służebności będzie należało do każdorazowego właściciela działki nr 89/21 w Ludwikowicach Kłodzkich.

§ 5. Wykonywanie służebności musi odbywać się w taki sposób, żeby jak najmniej utrudniało korzystanie z nieruchomości obciążonej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym w Urzędzie Gminy Nowa Ruda.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Wójt Gminy Nowa Ruda Adrianna Mierzejewska/