

ZARZĄDZENIE NR184...../20

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia16 czerwca.....2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy, art. 37 ust. 2 pkt 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284) oraz § 4 i § 5 ust. 1, § 11 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379, z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413 oraz z 2020 r. poz. 313).

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w Ludwikowicach Kłodzkich, w granicach działki nr 1156/1 o powierzchni 0,0019 ha, KW Nr SW1K/00103852/8.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kłodzkie, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt

Adrianna Mierzejewska

Kminie

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy
Nowa Ruda Nr .../.../20
z dnia .../.../2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywieszony na okres od dnia2020 r. do dnia2020 r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Ludwikowice Kłodzkie	1156/1 AM-3	0,0019 ha	SW1K/00103852/8	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym w granicach działki nr 1156/1 (B1) o powierzchni 0,0019 ha, Obręb Ludwikowice. Zgodnie z Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kłodzkie teren działki przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.	bezpłatna w trybie art. 37 ust. 2 pkt 3) ustawy o gospodarce nieruchomościami	10.000,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Do wiadomości:

- Sołectwo Ludwikowice Kłodzkie - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- Prasa lokalna www.otopzetargi.pl
- a/a

Wójt
Adrianna Mierzejewska
Adrianna Mierzejewska