

ZARZĄDZENIE NR <sup>142</sup>...../20

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia <sup>28 maja</sup>.....2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379, z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413 oraz z 2020 r. poz. 313).

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową położoną w Jugowie, w granicach działki nr 495/8 o powierzchni 0,0855 ha, KW Nr SW2K/00027485/4.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Jugów, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt  
  
Adrianna Mierzejewska

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**Wykaz wywiesza się na okres od dnia .....2020 r. do dnia .....2020 r.**

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Jugów ul. Główna	495/8 AM-1	0,0855 ha	SW2K/00027485/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym, po Sali gimnastycznej, budynek o jednej kondygnacji nadziemnej, podpiwniczony w granicach działki nr 495/8 (B1) o powierzchni 0,0855 ha, Obręb Jugów.  Zgodnie z Miejscowym Planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jugów działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.	przetarg	<b>181.000,00 zł</b>  Zwolnienie z podatku Vat na pdst art. 43 ust.1 pkt 10a ustawy o podatku VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozabawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Do wiadomości:

- Sołectwo Jugów - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- Prasa lokalna [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl)
- a/a

Wójt  
*Adrianna Mierzejewska*  
Adrianna Mierzejewska