

**ZARZĄDZENIE NR 57/20
WÓJTA GMINY NOWA RUDA**

z dnia 10. lutego 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506, zm. Dz. U. z 2019 poz. 1309; poz.1571; 1696; poz. 1875) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz §4 i §5 pkt 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 zm. z 2014r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015r. poz. 4379 oraz 2016r. poz. 1665 i poz. 4413, z 2020 poz. 313) z póź. zm., Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a co następuje :

§ 1.

1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 9, położonego we Włodowicach nr 8, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 211/6 o pow. 1497m², Kw Nr SW2K/00018583/5, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

2.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w Bożkowie nr 240, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 14 o pow. 760m², Kw Nr SW2K/0005434/2, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

3. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 9, położonego w Jugowie, ul. Główna nr 79a stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 373/18 o pow. 222m², Kw Nr SW2K/00023561/3, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 3 do zarządzenia.

§ 2.

1.Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji .

2. Wykazy o których mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3.Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Włodowice, Bożków, Jugów, i biuletynie informacji publicznej.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt
Adrianna Mierzejewska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 10.02.2020 roku do dnia 2.03.2020 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer Pow. działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Włodowice nr 8	211/6	1437	SW2K/0001858 3/5	Lokal mieszkalny nr 9,- położony na II p. budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnej o 9 lokalach mieszkalnych, podpiwniczonego wybudowanego przed 1945 rokiem- składa się z: pokoju z aneksem kuchennym oraz pokoju o pow. użytkowej 33,29m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: komórkę strychową o pow. 8,063m ² i piwnicę o pow. 2,83m ² , pomieszczenia gospodarczego poza budynkiem o pow. 1,98m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 90/1000cz. Lokal z niekompletną instalacją elektryczną, wodno - kanalizacyjną. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka numer 211/6 przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej i usług, w części posiada status drogi publicznej głównej. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka w/w sklasyfikowana jest jako B tereny mieszkaniowe.	w trybie przetargowym	33 000,00zł

Wójt
Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) BIP – strona internetowa
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 10.02.2020 roku do dnia 2.03.2020 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Bożków nr 240	14	760	SW2K/0000694/3/0	Lokal mieszkalny nr 2 stanowi odrębną nieruchomość - położony na parterze budynku mieszkalnego, dwukondygnacyjnego w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnego o 4 lokalach mieszkalnych, wybudowanego przed 1945 rokiem - składa się z: 2 pokoi, kuchni i przedpionki o pow. użytkowej 51,90m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 2605/10000cz. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i ogrzewanie piecowe. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka numer 14 przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej i usług. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka w/w sklasyfikowana jest jako B tereny mieszkaniowe.	w trybie przetargowym	59 000,00zł


Wójt
Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) BIP - strona internetowa
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 10.02.2020 roku do dnia 2.03.2020 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer Pow. działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Jugów, ul. Główna nr 79a	373/18	222	SW2K/0002356 1/3	Lokal mieszkalny nr 9, - położony na II piętrze budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego w zabudowie półwzrostowej, wielorodzinnego o 9 lokalach mieszkalnych, podpiwniczonego wybudowanego przed 1945 rokiem - składa się z: 2 pokoi, kuchni o pow. użytkowej 40,33m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 0,84m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 1145/10000cz. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i ogrzewanie piecowe. Zgodnie z Miejscowym Planem zagospodarowania przestrzennego dla cz. wsi Jugów w Gminie Nowa Ruda działka numer 373/18 przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszeniem usług. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka w/w sklasyfikowana jest jako B tereny mieszkaniowe.	w trybie przetargowym	43000,00zł

Wójt

Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują

- 1) prasa lokalna
- 2) Soltys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) BIP – strona internetowa
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda