

ZARZĄDZENIE NR⁵/20

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia^{8 stycznia}.....2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 zm. Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379 oraz z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413).

Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a**, co następuje.

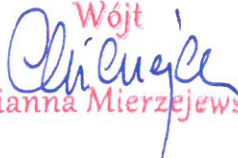
§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe położone w Dzikowcu, w granicach działki nr 562/2 o powierzchni 0,0700 ha, KW Nr SW1K/00102422/8, w granicach działki nr 564/2 o powierzchni 0,58 ha, KW Nr SW1K/00102425/9, w granicach działki nr 283/1 o powierzchni 0,2207 ha, KW Nr SW2K/00019798/2.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dotyczący nieruchomości opisanych w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Dzikowiec, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt

Adrianna Mierzejewska

Kmita

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia2020 r. do dnia2020 r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Dzikowiec	562/2 AM-2	0,0700 ha	SW1K/00102422/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 562/2 (LIII) o powierzchni 0,0700 ha, Obręb Dzikowiec. Działka w kształcie trójkąta, usytuowana na terenie z niewielkim spadkiem, użytkowana rolniczo. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki oznaczony jest jako teren z przewagą użytkowania rolniczego.	przetarg	3.000,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług
Dzikowiec	564/2 AM-2	0,58 ha	SW1K/00102425/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 564/2 (RIVa-0,33 ha, RIVb-0,19 ha, RV-0,06 ha) o powierzchni 0,58 ha, Obręb Dzikowiec. Działka o kształcie regularnym, usytuowana na terenie z niewielkim spadkiem, użytkowana rolniczo. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki oznaczony jest jako teren z przewagą użytkowania rolniczego	przetarg	20.000,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług
Dzikowiec	283/1 AM-2	0,2207 ha	SW2K/00019798/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 283/1 (RIIIb-1103 ha, RIVa-1104 ha) o powierzchni 0,2207 ha, Obręb Dzikowiec. Działka o kształcie regularnym, usytuowana na terenie płaskim, użytkowana rolniczo. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki oznaczony jest jako teren z przewagą użytkowania rolniczego	przetarg	8.000,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

- Sołectwo Dzikowiec - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
Prasa lokalna www.otoprzetargi.pl
- a/a

Wójt
Adrianna Mierzejewska