

ZARZĄDZENIE NR 533/19

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 7 listopada 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm. Dz.U.2013 poz.594; zm. Dz.U.2015 poz. 1515; zm. Dz.U.2016 poz. 446; zm. 2017 poz. 1875; zm. Dz.U.2018 poz. 994) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 1,2, art. 35 ust.1,2,3 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, zm. Dz.U. z 2017r. poz. 1509;

z 2018r. poz.2348 oraz z 2019r. poz. 270, poz. 492 i poz.801) oraz § 4 i § 5 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851; zm. z 2014r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015r. poz. 4379 oraz 2016r. poz. 1665 i poz. 4413), Wójt Gminy Nowa Ruda
z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu użytkowego, położonego w Ludwikowicach Kł, ul. Główna nr 18, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 889/18 o pow. 600m², Kw Nr SW2K/00013676/9 przeznaczonych do sprzedaży, - będącego załącznikiem do zarządzenia.

§ 2.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

2. Wykaz o którym mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3. Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Czerwieńczyce

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda
Nr 533/2019 z dnia 07.11.2019r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 07.11.2019 roku do dnia 27.11.2019 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 18	889/18	600	SW2k/0000136/76/9	Lokal użytkowy - położony na parterze budynku mieszkalno - użytkowego, dwukondygnacyjnego, w zabudowie wolnostojącej, wybudowanym przed 1945 r.- składa się z: 3 pomieszczeń niemieszkalnych o pow. użytkowej 39,15m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 22/100cz. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. W Miejscowym Planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dz. numer 889/18 o pow. 600m ² przeznaczona jest w cz. na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami w cz. na cele wód powierzchniowych. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka sklasyfikowana jest jako B – zabudowa mieszkaniowa.	w trybie przetargowym	40 000,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990r, albo ich spadkobiercami – korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu .

Z up.Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują

- 1) prasa www.gazeta.otoprzetargi.pl
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) BIP – strona internetowa
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

