

**ZARZĄDZENIE NR 519/19
WÓJTA GMINY NOWA RUDA**

z dnia 23 października 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 3, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2018 r. poz. 2204; zm. Dz.U. z 2017r. poz. 1509; z 2018r. poz.2348 oraz z 2019r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801) oraz §4 i §5 pkt 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 zm. z 2014r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015r. poz. 4379 oraz 2016r. poz. 1665 i poz. 4413) z póź. zm., Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a co następuje :

§ 1.

1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 6, położonego we Włodowicach nr 8, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 211/6 o pow. 1497m², Kw Nr SW2K/00018583/5, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

2.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 7, położonego we Włodowicach nr 8, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 211/6 o pow. 1497m², Kw Nr SW2K/00018583/5, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

§ 2.

1.Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji .

2. Wykazy o których mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3.Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Włodowice, biuletynie informacji publicznej.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta

sporządziła:
A.Kochniarczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 23.10.2019 roku do dnia 12.11.2019 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Włodowice nr 8	211/6	1497	SW2K/00018583/5	Lokal mieszkalny nr 6,- położony na I piętrze budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnego o 9 lokalach mieszkalnych, podpiwniczonego wybudowanego przed 1945 rokiem- składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i werandy o pow. użytkowej 77,59m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: komórkę strychową o pow. 4,33m ² i piwnicę o pow. 2,03m ² , pomieszczenia gospodarczego poza budynkiem o pow. 6,27m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 175/1000cz. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz ogrzewanie piecowe, na paliwo stałe. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka numer 211/6 przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej i usług, w części posiada status drogi publicznej głównej. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka w/w sklasyfikowana jest jako B tereny mieszkaniowe.	w trybie bezprzetargowym	84 651,00zł

Z up. Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) BIP – strona internetowa
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 23.10.2019 roku do dnia 12.11.2019 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Włodowice nr 8	211/6	1497	SW2K/0001858/3/5	Lokal mieszkalny nr 7,- położony na I piętrze budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnego o 9 lokalach mieszkalnych, podpiwniczonego wybudowanego przed 1945 rokiem- składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki o pow. użytkowej 62,65m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 6,75m ² , pomieszczenia gospodarczego poza budynkiem o pow. 6,82m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 148/1000cz. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną i ogrzewanie piecowe. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka numer 211/6 przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej i usług, w części posiada status drogi publicznej głównej. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka w/w sklasyfikowana jest jako B tereny mieszkaniowe.	w trybie bezprzetargowym	71 289,00zł

Z up. Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) BIP – strona internetowa
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda