

**ZARZĄDZENIE NR 394/19
WÓJTA GMINY NOWA RUDA**

z dnia 5 sierpnia 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204; zm. Dz.U. z 2017r. poz. 1509, Dz.U. z 2018r. poz.2348 oraz z 2019r. poz. 270 poz.492 i poz.801)) oraz § 4 i § 5 ust.1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851); zm.:Dolno. z 2014r. poz. 1824 i poz.2953 z 2015r., poz. 4379 oraz z 2016r. poz.1665 i poz. 4413) Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a co następuje :

§ 1.

1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w Woliborzu nr 87, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 343/3 o pow. 967m², Kw Nr SW2K/00011758/4, przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargowym, będącego załącznikiem do zarządzenia.

§ 2.

1.Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

2. Wykaz o których mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3.Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie www.otoprzetargi.pl oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Wolibórz, biuletynie informacji publicznej.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up.Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 05.08.2019 roku do dnia 26.08.2019 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Wolibórz nr 87	343/3	967	SW2K/0001175/8/4	Lokal mieszkalny nr 2- położony na parterze budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnego o 4 lokalach mieszkalnych, podpiwniczonego wybudowanego przed 1945 rokiem- składa się z: pokoju i kuchni o pow. użytkowej 28,44m ² , wc zlokalizowane poza budynkiem. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnice o pow. 0,49m ² i budynek gospodarczy (komórka) na posesji o pow. 4,80m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 194/1000cz. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dz. nr 343/3 w Woliborzu Gminy Nowa Ruda przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej i usługowej. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego w/w działka sklasyfikowana jest jako B- tereny mieszkaniowe.	w trybie przetargowym	27 000,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 roku, albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu .

Z up.Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują

- 1) prasa www.otoprzetargi.pl
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) BIP – strona internetowa
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

