

ZARZĄDZENIE NR 264/19

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 24 kwietnia 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości przeznaczonych do zamiany**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801)
Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a**, co następuje.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany, stanowiący załącznik do zarządzenia, dotyczący działki stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda o numerze ewidencyjnym 620/1 (dr) o powierzchni 0,0324 ha, KW Nr SW2K/00024761/2.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Świerki, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy
Nowa Ruda Nr 14.04.19
z dnia 14.04.2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 14.04.2019 r. do dnia 14.04.2019 r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do zbycia	Cena nieruchomości brutto
Świerki	620/1 AM-1	0,0324 ha	SW2K/00024761/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 620/1 (dr) o powierzchni 0,0324 ha, AM-1, Obręb Świerki Kształt działki nieregularny. Działka położona na terenie nachylonym. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki przeznaczony jest w części na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej, w części ma cele użytkowania rolniczego	zamiana	1.714,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

- Sołectwo Świerki - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- prasa lokalna - www.otoprzetargi.pl
- a/a

Z up. Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta