

ZARZĄDZENIE NR 266/19

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

Z DNIA 24 Czerwiec 2019 ROKU

**w sprawie przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiących
własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 30 ust. 2 pkt. 3, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801), art. 603 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145), § 4, § 5, § 8 ust.1 pkt 1 i ust. 2 pkt 1, § 14 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 zm. Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379 oraz z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413), Wójt Gminy Nowa Ruda zarządza, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do zamiany: nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Nowa Ruda, położoną w Świerkach w granicach działki nr 620/1 (dr) o powierzchni 0,0324 ha, na nieruchomość gruntową stanowiącą własność osoby fizycznej, położoną w Świerkach w granicach działek nr 623/3 (dr) o powierzchni 0,0102 ha, 619/3 (dr) o powierzchni 0,0041 ha, 619/5 (dr) o powierzchni 0,0293 ha.

2. Zamiana nieruchomości dokonywana jest w związku z koniecznością realizacji przez Gminę Nowa Ruda obowiązków ustawowych obejmujących sprawy związane z gminnymi drogami oraz organizacją ruchu drogowego, w celu regulacji stanu prawnego.

3. Koszty związane z przystosowaniem nieruchomości do zamiany, koszty notarialne i sądowe strony poniosą po połowie.

4. W przypadku nierównych wartości zamienianych nieruchomości zastosowana będzie dopłata, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi z dniem wydania.

Z up. Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta