

ZARZĄDZENIE NR 146.../19

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 9 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i poz. 492) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 zm. Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379 oraz z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413)

Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a**, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, w granicach działki nr 153/9 o powierzchni 1,4790 ha, KW Nr SW1K/00102222/6 położoną w Czerwieńczycach.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kłodzkie, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta
Krzysztof Czerewaty
Zastępca Wójta

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 09.04.2019 r. do dnia 28.04.2019 r.

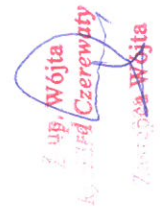
Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przenaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Czerwienięcyce	153/9 AM-1	1,4790 ha	SW1K/00102222/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 153/9 (RIVA-1, 1173 ha, LIII-0,04 ha, LIIV-0,12 ha, PsIV-0,2017 ha) o powierzchni ogólnej 1,4790 ha, Obręb Czerwienięcyce. Kształt działki jest regularny, dojazd drogą asfaltową, w części działka zadrzewiona – drzewa bez walorów użytkowych. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka przeznaczona jest jako tereny z przewagą użytkowania rolniczego.	przetarg	48.500,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

1. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
2. osoby, które są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Do wiadomości:

1. Sołectwo Czerwienięcyce - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
2. Prasa lokalna www.otoprzetargi.pl
3. a/a


Woj. Nowa Ruda
Załącznik do Zarządzenia Wójta