

ZARZĄDZENIE NR 745/18
WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 7 grudnia 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 3, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851) z późn. zm.,

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a c o następuje :

§ 1.

1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Kościuszki nr 17, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 842/2 o pow. 158m², Kw Nr SW2K/00014099/7 - przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

2.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w Jugowie, ul. Główna nr 45, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 677/13 o pow. 1200m², Kw Nr SW2K/00012767/7 - przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

§ 2.

1.Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

2. Wykazy o których mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3.Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Ludwikowice Kł. i Jugów, biuletynie informacji publicznej.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta
Gminy Nowa Ruda
Nr 745/18 z dnia 7.12.2018r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 7.12.2018r. do dnia 27.12.2018r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Kościuszki nr 17	842/2	158	SW2K/0001409 9/7	Lokal mieszkalny nr 4 - położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, piętrowego w części z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczonym w którym mieści się 5 lokali mieszkalnych, wybudowanym przed 1945r. - składa się z: 2 pokoi, kuchni i wc o powierzchni użytkowej 46,01m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną, ogrzewanie indywidualne piecowe. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 2304/10000części .Budynek wzniesiony przed 01.01.1995r.. W momencie wznoszenia spełniał warunki techniczne dla tego typu obiektów i do chwili obecnej nie nastąpiła zmiana sposobu użytkowania budynku i znajdujących się w nich lokali. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kł. Gminy Nowa Ruda działki numer 842/2 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami, w części posiada status drogi dojazdowej. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka sklasyfikowana jest jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	45 100,00 zł

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 7.12.2018r. do dnia 27.12.2018r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Jugów, ul. Główna nr 45	677/13	1200	SW2K/0001276 7/7	Lokal mieszkalny nr 5- położony na III kondygnacji - poddaszu budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, podpiwniczony trzykondygnacyjny z mieszkalnym poddaszem, w którym mieści się 6 lokali mieszkalnych, wybudowanym na początku XX wieku - składa się z: pokoju z aneksem kuchennym i alkowy o powierzchni użytkowej 32,98m ² . Ustępy suche do wspólnego użytkowania usytuowane są na posesji. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba, ogrzewanie indywidualne piecowe na paliwo stałe. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 1208/10000 części. Budynek wzniesiony przed 01.01.1995r.. W momencie wznoszenia spełniał warunki techniczne dla tego typu obiektów i do chwili obecnej nie nastąpiła zmiana sposobu użytkowania budynku i znajdujących się w nim lokali. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jugów Gminy Nowa Ruda działka numer 677/13 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka sklasyfikowana są jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	30 700,00 zł

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

