

ZARZĄDZENIE NR 723/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 20 listopada 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe niezabudowane, tj. działki nr 18/14 o powierzchni 0,0874 ha, KW Nr SW2K/00021377/2 oraz nr 18/15 o powierzchni 0,0874 ha, KW Nr SW2K/00021349/7 położone w Ludwikowicach Kłodzkich.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanych w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kłodzkie, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójt
Paweł S. G. G.
Zastępca Wójta

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia2018 r. do dnia2018 r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Ludwikowice Kłodzkie ul. Sportowa	18/14 AM-3	0,0874 ha	SW2K/00021377/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 18/14 (RIVb-0,0329 ha, PsIV-0,0545 ha) o powierzchni 0,0874 ha, Obręb Ludwikowice. Kształt działki jest regularny, działka usytuowana na terenie ze spadkiem Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kłodzkie działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Teren działki występuje w strefie K – ochrony krajobrazu kulturowego.	przetarg	29.000,00 zł do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%
Ludwikowice Kłodzkie ul. Sportowa	18/15 AM-3	0,0874 ha	SW2K/00021349/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 18/15 (RIVb-0,0157 ha, PsIV-0,0717 ha) o powierzchni 0,0874 ha, Obręb Ludwikowice. Kształt działki jest regularny, działka usytuowana na terenie ze spadkiem Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kłodzkie działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Teren działki występuje w strefie K – ochrony krajobrazu kulturowego.	przetarg	29.000,00 zł do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozabawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

- Sołectwo Ludwikowice Kłodzkie - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- Prasa lokalna www.otoprzetargi.pl
- a/a

[Red stamp: Z up. Wójta Gminy Nowa Ruda]