

ZARZĄDZENIE NR 712/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 13 listopada 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust. 1, pkt 1, 2, 3, art. 35 ust. 1, 2, 3 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851) z późn. zm., Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a c o** następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym, położonym w Woliborzu nr 66 w granicy działki nr 364 o powierzchni 13659m², KW Nr SW2K/00011378/6, stanowiący własność Gminy Nowa Ruda .

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Woliborzu nr 66, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 364 o pow. 13659m² i Kw Nr SW2K/00011378/6, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem do zarządzenia.

§ 3.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej, biuletynie informacji publicznej, na tablicy ogłoszeń sołectwa Wolibórz.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
Paweł Szafran

Zastępca Wójta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 13.11.2018 roku do dnia 03.12.2018 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Wolibórz nr 66	364	13659	SW2K/00011378/6	Lokal mieszkalny - położony na parterze, budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego w tym mieszkalne poddasze, w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnego, nie podpiwniczonego o 5 lokalach mieszkalnych, wzniesiony przed 1945r. - składa się z: pokoju, kuchni, łazienki z wc i 2 przedpokoi o pow. użytkowej 34,20m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 12/100cz. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną bezodpływową, elektryczną, ogrzewanie tradycyjne. W ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Kłodzku sklasyfikowana jest jako Tereny mieszkaniowe – B o pow. 0,1930, Grunty zadrzewione i zakrzewione Lz-PsIV o pow. 0,0368ha, Pastwiska trwałe Ps III o pow. 0,0992ha, Pastwiska trwałe PsIV o pow. 0,5727ha, Pastwiska trwałe o pow. 0,2783ha, Grunty orne RIVa o pow. 0,1150ha, Grunty pod stawami Wsr o pow. 0,0709ha	w trybie przetargowym	35 700,00zł

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 roku, albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Wójta
Paweł Szafran

Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

