

**ZARZĄDZENIE NR 698/18
WÓJTA GMINY NOWA RUDA**

z dnia 25 października 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z póź. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 3, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z póź. zm.) oraz § 4 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851) z póź. zm.,

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a c o następuje :

§ 1.

1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 98, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 319/4 o pow. 1172m², Kw Nr SW2K/00028159/7, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

2.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 98, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 319/4 o pow. 1172m², Kw Nr SW2K/00028159/7, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

3.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 98, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 319/4 o pow. 1172m², Kw Nr SW2K/00028159/7, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 3 do zarządzenia.

§ 2.

1.Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

2. Wykazy o których mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3.Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Ludwikowice Kł., biuletynie informacji publicznej.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
Paweł Szajran
Zastępca Wójta

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta
Gminy Nowa Ruda
Nr 699/18 z dnia 25.10.2018r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 25.10.2018r. do dnia 16.11.2018r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 98	319/4	1172	SW2K/0002815 9/7	Lokal mieszkalny nr 1- położony na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, podpiwniczonego, trzykondygnacyjnego z nieużytkowym poddaszem, w którym mieści się 5 lokali mieszkalnych, wybudowanym na początku XX wieku - składa się z: pokoju, kuchni, przedpokoju, wc o powierzchni użytkowej 37,00m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono piwnicę o pow. 6,8m ² i komórkę usytuowaną na posesji w budynku gospodarczym o pow. 3,80m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, ogrzewanie indywidualne piecowe i CO indywidualne na paliwo stałe. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 1882/10000części. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kł. Gminy Nowa Ruda działka numer 319/4 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka 319/4 o pow. 1171m ² sklasyfikowana jest jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezpłatnym	45 400,00 zł

Z up. Wójta
Paweł Stefan
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia ~~25.10.~~2018r. do dnia ~~14.11.~~2018r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 98	319/4	1172	SW2K/0002815 9/7	Lokal mieszkalny nr 4- położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, podpiwniczonego, trzykondygnacyjnego z nieużytkowym poddaszem, w którym mieści się 5 lokali mieszkalnych, wybudowanym na początku XX wieku - składa się z: pokoju, kuchni, przedpokoju, wc o powierzchni użytkowej 37,00m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono piwnicę o pow. 3,7m ² i komórkę usytuowaną na posesji w budynku gospodarczym o pow. 13,80m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, ogrzewanie indywidualne piecowe i CO indywidualne na paliwo stałe. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 2155/10000części. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kł. Gminy Nowa Ruda działka numer 319/4 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka 319/4 o pow. 1171m ² sklasyfikowana jest jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezpłatnym	52 100,00 zł

Z up. Wójta
Paweł Szafrański
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 25.10.2018r. do dnia 14.11.2018r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 98	319/4	1172	SW2K/0002815 9/7	Lokal mieszkalny nr 5- położony na II piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, podpiwniczonego, trzykondygnacyjnego z nieużytkowym poddaszem, w którym mieści się 5 lokali mieszkalnych, wybudowanym na początku XX wieku - składa się z: 2 pokoi, kuchni, dwóch spiżarek o powierzchni użytkowej 42,80m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono piwnicę o pow. 10,5m ² i komórkę usytuowaną na posesji w budynku gospodarczym o pow. 7,5m ² . Ustępy suche do wspólnego użytkowania usytuowane są na zewnątrz budynku mieszkalnego w budynku gospodarczym. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną, ogrzewanie indywidualne piecowe na paliwo stałe. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 2404/10000 części. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kł. Gminy Nowa Ruda działka numer 319/4 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka 319/4 o pow. 1171m ² sklasyfikowana jest jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezpłatnym	32 500,00 zł

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bjp
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda