

ZARZĄDZENIE NR 699/18
WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 25 października 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 3, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851) z późn. zm.,

Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a** co następuje :

§ 1.

1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 83, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 1170 o pow. 732m², Kw Nr SW2K/00028069/9 wraz z udziałem w działce nr 74/3 o pow. 183m², KW Nr SW2K/00028165/2 - przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

2.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 83, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 1170 o pow. 732m², Kw Nr SW2K/00028069/9 wraz z udziałem w działce nr 74/3 o pow. 183m², KW Nr SW2K/00028165/2 - przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

3.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 83, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 1170 o pow. 732m², Kw Nr SW2K/00028069/9 wraz z udziałem w działce nr 74/3 o pow. 183m², KW Nr SW2K/00028165/2 - przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 3 do zarządzenia.

§ 2.

1.Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

2. Wykazy o których mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3.Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Ludwikowice Kł., biuletynie informacji publicznej.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 25.10.2018r. do dnia 14.11.2018r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 83	1170 74/3	732 183	SW2K/0002806 9/9 SW2K/0002816 5/2	Lokal mieszkalny nr 1- położony na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, piętrowego z użytkowym poddaszem, w którym mieści się 5 lokali mieszkalnych, wybudowanym na początku XX wieku - składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz z przedpokoju o powierzchni użytkowej 53,21m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono kotłownię o pow. 1,53m ² i komórkę usytuowaną na parterze w budynku o pow. 11,37m ² . Ustępy suche do wspólnego użytkowania usytuowane są na parterze budynku mieszkalnego. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba, ogrzewanie indywidualne piecowe na paliwo stałe, CO etażowe na paliwo stałe. Udział w nieruchomości wspólnej działki nr 1170 wynosi 2074/10000części i działki nr 74/3 wynosi 909/10000części. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kł. Gminy Nowa Ruda działki numer 1170 i 74/3 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działki sklasyfikowana są jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	64 400,00 zł

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 25.10.2018r. do dnia 14.11.2018r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 83	1170 74/3	732 183	SW2K/0002806 9/9 SW2K/0002816 5/2	Lokal mieszkalny nr 2- położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, piętrowego z użytkowym poddaszem, w którym mieści się 5 lokali mieszkalnych, wybudowanym na początku XX wieku - składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz z przedpokoju o powierzchni użytkowej 58,67m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono komórkę na parterze o pow. 6,12m ² , komórkę na strychu o pow. 7,10m ² oraz 2 komórki poza budynkiem o pow. 9,70m ² i 6,07m ² . Ustępy suche do wspólnego użytkowania usytuowane są na parterze budynku mieszkalnego. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba, ogrzewanie indywidualne piecowe na paliwo stałe, CO etażowe na paliwo stałe. Udział w nieruchomości wspólnej działki nr 1170 wynosi 2750/10000części i działki nr 74/3 wynosi 909/10000części. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kł. Gminy Nowa Ruda działki numer 1170 i 74/3 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działki sklasyfikowane są jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezpłatnym	77 300,00 zł

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 25.10.2018r. do dnia 14.11.2018r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 83	1170 74/3	732 183	SW2K/0002806 9/9 SW2K/0002816 5/2	Lokal mieszkalny nr 3- położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, piętrowego z użytkowym poddaszem, w którym mieści się 5 lokali mieszkalnych, wybudowanym na początku XX wieku - składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz z przedpokoju o powierzchni użytkowej 68,75m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono komórkę na parterze o pow. 25,01m ² , komórkę na poddaszu o pow. 6,96m ² . Ustępy suche do wspólnego użytkowania usytuowane są na parterze budynku mieszkalnego. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba, ogrzewanie indywidualne piecowe na paliwo stałe, CO etażowe na paliwo stałe. Udział w nieruchomości wspólnej działki nr 1170 wynosi 3160/10000części i działki nr 74/3 wynosi 909/10000części. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kł. Gminy Nowa Ruda działki numer 1170 i 74/3 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działki sklasyfikowana są jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	81 900,00 zł

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

