

**UCHWAŁA NR 266/XXXVII/26
RADY GMINY NOWA RUDA**

z dnia 26 października 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny działek gruntu położonych w obrębach Dzikowiec
i Wolibórz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 2 i 2a w zw. z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) **Rada Gminy Nowa Ruda uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Nowa Ruda darowizny na rzecz Powiatu Kłodzkiego działek gruntu oznaczonych według ewidencji gruntów numerami:

- 1) nr 160/2 (dr) o powierzchni 0,37 ha, obręb 0006 Dzikowiec,
- 2) nr 901 (dr) o powierzchni 0,0366 ha, obręb 0016 Wolibórz,
- 3) nr 903/1 (dr) o powierzchni 0,0581 ha, obręb 0016 Wolibórz.

§ 2. Darowizny nieruchomości opisanych w § 1 ust. 1 dokonuje się w celu regulacji stanu prawnego, na cel publiczny, tj. z przeznaczeniem pod powiatowe drogi publiczne - w celu realizacji ustawowych zadań Powiatu Kłodzkiego z zakresu transportu i komunikacji.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Ruda.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Bożena Solek-Muzyka

Uzasadnienie

Zarząd Dróg Powiatowych w imieniu Zarządu Powiatu Kłodzkiego zwrócił się do Wójta Gminy Nowa Ruda o nieodpłatne przekazanie działek nr 160/2 w Dzikowcu, nr 901 i 903/1 w Woliborzu na rzecz Powiatu Kłodzkiego.

Przedmiotowe działki stanowią ciągi drogi powiatowej (3320D), wchodziły w skład drogi nr 45350 (Dzikowiec-Podlesie), tj. drogi, która na podstawie obowiązującego w dniu 27 maja 1990 r. Rozporządzenia Ministra Komunikacji z dnia 11 września 1986 r. w sprawie zaliczenia dróg wojewódzkich w województwach: bydgoskim, elbląskim, gdańskim, gorzowskim, legnickim, krakowskim, łódzkim, skierniewickim, toruńskim, wałbrzyskim, wrocławskim i wrocławskim (Dz. U. Nr 35 poz. 179 z późn. zm.) wydanego na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych została zaklasyfikowana do kategorii dróg wojewódzkich, które z mocy prawa stały się drogami powiatowymi.

Przedmiotowe drogi stały się własnością Gminy Nowa Ruda na podstawie decyzji komunalizacyjnych Wojewody Wałbrzyskiego: Nr G.K.VIII-8225/29k/91 z dnia 15.03.1991 r. i Nr G.VI.7019-4/140/91 z dnia 16.04.1991 r. Z uwagi na fakt, że od dnia wydania przez Wojewodę Wałbrzyskiego decyzji komunalizacyjnych upłynęło ponad trzydzieści lat, zgodnie z art. 158 par. 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), nie wszczyna się postępowań w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji.

W związku z powyższym możliwą formą uregulowania stanu prawnego przedmiotowych działek jest ich przekazanie przez Gminę Nowa Ruda na rzecz Powiatu Kłodzkiego na podstawie aktu notarialnego.

Przeniesienie własności przedmiotowych działek z Gminy Nowa Ruda na rzecz Powiatu Kłodzkiego pozwoli również uporządkować zapisy w księgach wieczystych, ewidencji gruntów i budynków, co stanowi nadrzędny interes publiczny w zakresie pewności obrotu i przejrzystości majątku publicznego.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest nieodpłatne przekazanie w drodze darowizny, w celu regulacji stanu prawnego na cel publiczny, tj. z przeznaczeniem pod powiatowe drogi publiczne - w celu realizacji stawowych zadań Powiatu Kłodzkiego z zakresu transportu i komunikacji - na rzecz Powiatu Kłodzkiego działki nr 160/2 o powierzchni 0,37 ha w Dzikowcu, działki nr 901 o powierzchni 0,0366 ha w Woliborzu, działki nr 903/1 o powierzchni 0,0581 ha w Woliborzu.

Przewodnicząca Rady

Bożena Solek-Muzyka