

[projektowane postanowienia umowy]

Zawarta w dniu roku w Nowej Rudzie pomiędzy:

Gminą Nowa Ruda, z siedzibą w Nowej Rudzie ul. Niepodległości 2, 57-400 Nowa Ruda
REGON:890718142, NIP: 885-15-34-651, reprezentowaną przez:

1),
(przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nowa Ruda),

2),
zwanym dalej „Zamawiającym”

a,

.....
reprezentowanym przez:

1.,
zwaną/zwanym dalej „Wykonawcą”.

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”
o następującej treści:

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, stanowiącego załącznik Zarządzenia Nr 732/25 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 16 grudnia 2025 r.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie usługi usunięcia i pielęgnacji drzew rosnących na terenie Gminy Nowa – według wskazania zawartego w Opisie Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 1 do niniejszej Umowy).
2. Strony ustalają, iż zakończenie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 30 września 2026 r. od daty podpisania umowy.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z ofertą wykonawcy z dnia, która stanowi integralną część umowy i jest załącznikiem nr 2.

§ 2

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający ustala osoby odpowiedzialne za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego w osobach:
 - Paweł Krupa – pracownik Urzędu Gminy Nowa Ruda, tel. 537 517 975,
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy wykonywaniu robót jest,
..... telefon:

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
 - 1) Wycinkę lub pielęgnację drzew rosnących na terenie należącym do Gminy Nowa Ruda zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,
 - 2) Uprzątnięcie terenu po każdej wycince i cięciu,
 - 3) Zagospodarowanie materiału drzewnego oraz odpadów po przeprowadzonych pracach przez Wykonawcę,
 - 4) Przycięcie pni powstałych w wyniku wycinki drzew w pasie dróg na wysokość nie wyższą niż 10 cm od powierzchni gruntu.
2. Wszelkie kolizje z urządzeniami obcymi powstałe podczas prac Wykonawca zobowiązany jest rozwiązać we własnym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji powierzonego mu zadania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jest zobowiązany do właściwego zabezpieczenia miejsca prowadzonych przez niego prac w taki sposób by nie mogły się tam dostać osoby postronne oraz by nie uległo uszkodzeniu żadne mienie osób trzecich. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania miejsca prowadzenia prac w szczególności poboczy w obrębie których prowadzono prace. Co więcej Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego usuwania wszelkich fragmentów drzewa powstałych w wyniku wycinki.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia nałożone przepisami do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie wykonywania usług wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, ochrony przeciwpożarowej, ochrony własności publicznej i prawnej.
6. Wykonawca podczas realizacji usługi będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. Wykonawca przed przystąpieniem do prac dokona oględzin pod kątem zasiedlenia drzew przez ptaki. W przypadku zasiedlenia Wykonawca obowiązany jest nie przystępować do prac i bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w dniu podpisania umowy odpowiedniej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 200 000,00 zł związanej z zakresem prowadzonej działalności gospodarczej i obowiązującej na czas realizacji robót objętych umową. W/w umowa będzie do wglądu na każde żądanie Zamawiającego.
9. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

10. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym zasądzone prawomocnymi wyrokami.
11. Zakończenie wykonania usług Wykonawca zgłasza Zamawiającemu.
12. Odbiór usług zostanie dokonany przez Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
13. Wady stwierdzone przy odbiorze Wykonawca poprawi na własny koszt w terminie ustalonym w trakcie odbioru.

§ 4

Wynagrodzenie i rozliczenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości :
Cena ogółem brutto zł (słownie: zł 00/100 gr).
2. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 nin. paragrafu.
3. Płatność zostanie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek w terminie 30 dni od daty otrzymanej przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru prac.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, który będzie wystawiony w jego imieniu jest rachunkiem/ nie jest rachunkiem * dla którego zgodnie z rozdziałem 3a Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
5. Jeżeli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT to:
 - 1). Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatność z faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
 - 2). Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostających poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.

6. Fakturę należy wystawiać na Gminę Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, 57-400 Nowa Ruda, NIP 885-15-34-651.
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany w Umowie numer rachunku bankowego znajduje się na tzw. „białej liście podatników”, tj. wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonej przez Ministra Finansów.
8. Wykonawca oświadcza, że zastosuje doręczanie Zamawiającemu faktury ustrukturyzowanej wyłącznie za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów ogólnych.
9. Strony ustalają, że wszelka dokumentacja stanowiąca podstawę do wystawienia faktury (np. protokoły odbioru, zestawienia kosztów), która ze względów technicznych nie może zostać przesłana przez KSeF, będzie doręczana drogą elektroniczną na adres e-mail: [adres_email] najpóźniej w dniu wystawienia faktury ustrukturyzowanej.
10. W przypadku wystąpienia awarii systemu KSeF (zarówno po stronie ministerialnej, jak i Wykonawcy), Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w trybie przewidzianym przepisami prawa dla okresów niedostępności systemu (faktura elektroniczna lub papierowa), a po ustaniu awarii – do niezwłocznego przesłania danych faktury do KSeF.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności bez ponoszenia konsekwencji z tytułu odsetek za opóźnienie, jeżeli Wykonawca wystawi fakturę z pominięciem KSeF w okresie, w którym był do tego zobowiązany na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub niniejszej Umowy.

§ 5

Podwykonawca

Wykonawca oświadcza, że prace stanowiące przedmiot Umowy zostaną wykonane bez podwykonawców.

§ 6

Nadzór

Nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego pełnił będzie Paweł Krupa.

§ 7

Odpowiedzialność za szkody

1. Wykonawca w czasie prowadzonych prac związanych z realizacją umowy ponosi pełną odpowiedzialność cywilno-prawną za ewentualne szkody powstałe u osób trzecich, z powodu niewłaściwego prowadzenia prac, braku lub niewłaściwego oznakowania terenu wykonywania usług.
2. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia usług.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku stwierdzenia podczas kontroli przeprowadzonej w trakcie wykonywania usługi niewłaściwego wykonywania usługi lub w przypadku nie usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze w szczególności za:
 - 1) nieporządek pozostawiony na poboczach po przeprowadzonej wycince,
 - 2) pozostawione w pobliżu miejsca wycinki drewno,
 - 3) pozostawienie zbyt wysokiego pnia po wycince drzewa.

Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia za każdy stwierdzony przypadek kary umownej w wysokości 1 % od wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 Umowy.

2. Podstawą do naliczania kar umownych będą kontrole przeprowadzone w obecności przedstawiciela Wykonawcy lub samodzielnie przez Zamawiającego.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.
4. Za zwłokę w zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na zakończenie wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy do dnia protokolarnego odbioru wykonanego Przedmiotu Umowy.
5. Za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 Umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary przez Wykonawcę, może potrącić ją z jego należności lub dochodzić na drodze sądowej.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia zmiany okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo niezwłocznego odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - zostanie złożony wniosek o likwidację firmy Wykonawcy,
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy – w stopniu zagrażającym wykonaniu Umowy,
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy zostanie spisany protokół zaawansowania prac uzgodniony dwustronnie. Protokół ten będzie podstawą do wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia za wykonaną pracę do momentu spisania protokołu, w wysokości ustalonej w w/w protokole.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej do 30 dni od dnia podpisania Umowy pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Zmiany do umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie strony.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia.
2. Formularz ofertowy Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA

.....