

Zarządzenie Nr 180/26

Wójta Gminy Nowa Ruda

z dnia 01 kwietnia 2026 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), **Wójt Gminy Nowa Ruda zarządza, co następuje:**

§ 1. Ustala się stawki wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowa Ruda:

1. położonej w granicach części działki numer 219/2 obręb Włodowice o powierzchni 210,00 m², sklasyfikowanej jako RIIIa, zagospodarowanej na cele wypoczynkowo – rekreacyjne, w części której zlokalizowane jest pomieszczenie gospodarcze, wiata i altana, w wysokości 56,38 zł miesięcznie netto, za okres od 01.04.2026 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
2. położonej w granicach części działki numer 378/4 obręb Dzikowiec o powierzchni 383,00 m², sklasyfikowanej jako dr, wykorzystywanej na cele związane z prowadzeniem ogrodu przydomowego, w wysokości 35,71 miesięcznie netto za okres od 28.11.2025 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
3. położonej w granicach części działki numer 249/5 obręb Włodowice, o powierzchni 15,00 m², sklasyfikowanej jako Br-PsIII, zabudowanej w części murowanym budynkiem gospodarczym o powierzchni 7,50 m² oraz drewnianym pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 7,20 m², w wysokości 15,85 zł miesięcznie netto za okres od 01.08.2025 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
4. położonej w granicach części działki numer 177/9 obręb Czerwieńczyce, o powierzchni 14,00 m², sklasyfikowanej jako Br-PsIII, na której posadowiony jest drewniany garaż, w wysokości 18,57 zł miesięcznie netto, za okres od 05.11.2025 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
5. położonej w granicach części działki numer 177/9 obręb Czerwieńczyce, o powierzchni 20,00 m², sklasyfikowanej jako Br-PsIII, na której posadowiony jest drewniany garaż, w wysokości 26,52 zł miesięcznie netto, za okres od 17.11.2025 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
6. położonej w obrębie Czerwieńczyce, w granicach części działki numer 177/9 o powierzchni 12,00 m², sklasyfikowanej jako Br-PsIII oraz numer 177/6 o powierzchni 23,00 m²,

sklasyfikowanej jako dr, zabudowanej garażem, w wysokości 46,41 zł miesięcznie netto, za okres od 05.11.2025 r. do dnia zawarcia umowy najmu,

7. położonej w granicach części działki numer 177/9 obręb Czerwieńczyce, o powierzchni ogólnej 222,00 m², sklasyfikowanej jako Br-PsIII, w części zagospodarowanej na teren podwórza oraz w części zabudowanej budynkiem gospodarczym - drewnutnią, w wysokości 39,97 zł miesięcznie netto, za okres od 05.11.2025 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
8. położonej w granicach części działki numer 1155/2 obręb Ludwikowice, o powierzchni 18,00 m², sklasyfikowanej jako B, na której posadowiony jest garaż, w wysokości 23,87 zł miesięcznie netto, za okres od 01.10.2025 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
9. położonej w granicach części działki numer 885/14 obręb Ludwikowice, o powierzchni 28,00 m², sklasyfikowanej jako Br-PsIV, na której posadowiony jest garaż, w wysokości 38,46 zł miesięcznie netto, za okres od 16.09.2025 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
10. położonej w granicach części działki numer 583/14 obręb Jugów, o powierzchni 16,50 m², sklasyfikowanej jako Bi, wraz z garażem o powierzchni 16,50 m², w wysokości 67,62 zł miesięcznie netto, za okres od 10.01.2026 r. do dnia zawarcia umowy najmu.

§ 2. Wysokość należnego wynagrodzenia ustala się jako opłatę jednorazową proporcjonalnie do okresu faktycznego korzystania z nieruchomości bez tytułu prawnego, na podstawie stawek miesięcznych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Na oryginale podpisała: z up. Wójta – Anna Zawisłak – Zastępca Wójta Gminy Nowa Ruda/