

**Załącznik nr 4 do Regulaminu z dnia do
Regulaminu udzielania przez Gminę
Nowa Ruda zamówień publicznych,
których wartość nie przekracza kwoty
170.000 złotych**

Nowa Ruda, dnia
(miejscowość, data)

.....
(nazwa wykonawcy, adres, NIP, REGON, KRS (jeżeli nadano))

tel.....fax.....

e-mail:

OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na realizację zamówienia pn.:

**„ Określenie wartości nieruchomości gruntowych oraz drzewostanu w roku 2026 dla Gminy
Nowa Ruda poprzez dokonania ich wyceny”.**

Oferuję wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwoty w wysokości:

1) określenie wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej tj. pojedynczej działki

a) cena netto zł (słownie złotych:),

b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),

c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),

czas realizacji

**2) określenie wartości następnej działki gruntowej w nieruchomości gruntowej
niezabudowanej**

a) cena netto zł (słownie złotych:),

b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),

c) cena brutto zł (słownie złotych:.....)

czas realizacji

3) określenie wartości nieruchomości gruntowej zabudowanej,

a) cena netto zł (słownie złotych:),

b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),

c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),

czas realizacji

4) określenie wartości następnej działki w nieruchomości gruntowej zabudowanej

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

5) określenie wartości nakładów poniesionych przez posiadacza nieruchomości,

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

6) określenie wartości służebności gruntowej

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

7) określenie wartości nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

8) określenie wartości drzewostanu:

a) do 20 sztuk

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

b) 21-100 sztuk

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),

czas realizacji

c) powyżej 100 sztuk

a) cena netto zł (słownie złotych:),

b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),

c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),

czas realizacji

9) określenie wartości nieruchomości w celu ustalenia:

a) **odszkodowania lub jednorazowej opłaty w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, na podstawie art. 36 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)**

a) cena netto zł (słownie złotych:),

b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),

c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),

czas realizacji

b) opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek wybudowania drogi

a) cena netto zł (słownie złotych:),

b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),

c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),

czas realizacji

c) opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej

a) cena netto zł (słownie złotych:),

b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),

c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),

czas realizacji

d) opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek podziału

a) cena netto zł (słownie złotych:),

b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),

c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),

czas realizacji

10) określenie wartości prawa użytkowania wieczystego i prawa własności nieruchomości gruntowej do przekształcenia lub sprzedaży prawa użytkowania wieczystego,

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

11) określenie wartości prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej dla potrzeb rozwiązania umowy użytkowania wieczystego

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

12) określenie wartości nieruchomości w celu wniesienia aportu

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

13) określenie kwoty bezumownego korzystania z nieruchomości

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

14) określenie wartości aktualizacji przedmiotu zlecenia

- a) cena netto zł (słownie złotych:),
b) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
c) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

15) aktualizacja opłaty rocznej prawa użytkowania wieczystego

- 1) cena netto zł (słownie złotych:),
2) podatek VAT%, tj..... zł, (słownie złotych:.....),
3) cena brutto zł (słownie złotych:.....),
czas realizacji

Termin realizacji zamówienia: : od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2026 roku.

Oświadczam, że :

- 1) zawarte w „Zaproszeniu do złożenia oferty” warunki umowy akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej oferty do zawarcia umowy na w/w warunkach

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

Załącznikami do oferty są:

.....
.....
.....
.....