

Nowa Ruda, z dnia 07 lutego 2025 r.

DECYZJA WÓJTA GMINY NOWA RUDA NR 4/2023 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1881 i poz. 1940.), dalej: „u.o.o.ś”, a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1071 oraz z 2023 r. poz. 1724.), dalej: „Rozporządzenie” oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572.), dalej: „k.p.a”, po rozpatrzeniu wniosku spółki SPP Wytwarzanie 43 Sp. z o.o. ul. Marywilska 58/25, 03-042 Warszawa reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Rafała Odrobińskiego Dobra Energia,

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Farma fotowoltaiczna oraz magazyny energii Dzikowiec” na terenie gminy Nowa Ruda, obejmującym działki ewidencyjne nr 340, 360, 356, 335/1, 337/1 w obrębie Dzikowiec, przy uwzględnieniu:

- wyników uzgodnień i opinii, o których mowa w art. 77 ust. 1 u.o.o.ś.,
- ustaleń zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- wyników postępowania z udziałem społeczeństwa

i jednocześnie określa:

I. Warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia:

1. Prace ziemne związane z realizacją inwestycji, w okresie od 1 marca do 31 sierpnia, prowadzić pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed wykonaniem ww. czynności dokona oględzin terenu pod kątem obecności miejsc lęgów ptaków, a w przypadku potwierdzenia ich występowania- wskaże dopuszczalny termin i/lub sposób prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 1 września do końca lutego) ww. nadzór nie jest wymagany.
2. Wykopy na czas realizacji inwestycji wygrodzić np. siatką o wysokości min. 50 cm, oczkach nie większych niż 0,5 cm, wkopaną w ziemię, z przewieszką odgiętą na zewnątrz o szerokości min. 20 cm, a także regularnie kontrolować szczelność wygrodzenia.
3. Nie rzadziej niż raz dziennie kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 1 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią

kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

4. Zachować minimum 20 cm prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem terenu inwestycji. Ogrodzenie należy zakończyć w łagodny sposób, bez ostrych krawędzi.
5. Pozostawić pas buforowy o szerokości co najmniej 5 m pomiędzy ogrodzeniem farmy a zadrzewieniami i zakrzewieniami znajdującymi się w bezpośrednim sąsiedztwie, bez ich zabudowy panelami i innymi obiektami budowlanymi.
6. Panele fotowoltaiczne wyposażyć w powłoki antyrefleksyjne.
7. Pnie drzew narażone na uszkodzenia mechaniczne odeskować do wysokości ok. 2m od poziomu gruntu (dolna część desek winna znajdować się na podłożu). Odeskowanie należy przymocować do pnia, w sposób niepowodujący okaleczania drzewa, a pomiędzy odeskowaniem i powierzchnią pnia drzewa umieścić elastyczny materiał (np. grube maty słomiane).
8. Prace ziemne w obrębie brył korzeniowych drzew i krzewów wykonywać ręcznie. Odsłonięte korzenie przykrywać matami słomianymi lub jutowymi- przy temperaturach przekraczających 20° zwilżonymi wodą, by zapobiec wysuszeniu korzeni, natomiast przy temperaturach ujemnych maty powinny być suche, by uniknąć przemarzania korzeni.
9. Nie lokalizować postoju maszyn oraz nie składować materiałów budowlanych, ziemi odpadów stałych lub płynnych mogących zmienić chemizm gleby (np. sole, oleje, paliwa) w obrębie drzew i krzewów.
10. Po zakończeniu realizacji inwestycji powierzchnie biologiczne czynne obsiać mieszkanką traw i roślin miododajnych, należących do gatunków rodzimych. Nie stosować gatunków inwazyjnych i obcych.
11. Po zakończeniu instalacji paneli i innych elementów farmy wprowadzić pasy zieleni izolacyjnej:
 - a) od strony wschodniej działki nr 356, obręb Dzikowiec, nasadzenia o długości ok. 150 m i szerokości nie mniejszej niż 1 m,
 - b) od strony południowo- wschodniej działki nr 335/1, obręb Dzikowiec, nasadzenia o długości ok. 150 m i szerokości nie mniejszej niż 1 m. Do nasadzeń wykorzystać rodzime gatunki krzewów np. dereń świdwa *Cornus sanguinea*, bez czarny *Sambucus nigra*, tarnina *Prunus spinosa*, głóg jednoszyjkowy *Crataegus monogyna*, szakłak pospolity *Rhamnus cathartica*, kruszyna pospolita *Frangula alnus*.
12. Po pierwszym i w trzecim roku po wykonaniu nasadzeń dokonać przeglądu zdrowotnego roślin, o których mowa w punkcie I.11. Okazy słabe oraz te, które się nie przyjęły zastąpić nowymi nasadzeniami.
13. Prace budowlane i montażowe prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.

II. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Koszenie roślinności niskiej prowadzić po 15 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom zostawiając pokos na wysokości ok. 10-15 cm ponad powierzchnię ziemi. Nie mulczować. Biomase zebrać i usunąć z terenów zielonych.
2. Nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły.

III. Nakładam obowiązek wykonania kompensacji przyrodniczej:

1. W pierwszym roku od zakończenia realizacji inwestycji w obrębie terenu przedsięwzięcia zamontować 5 sztuk budek lęgowych dla ptaków. Szczegółowy typ i miejsce montażu

budek wyznaczyć ze specjalistą ornitologiem. Raz do roku (corocznie przez okres co najmniej 10 lat od montażu) w okresie listopad- luty prowadzić czyszczenie i konserwację budek poprzez ewentualne poprawienie ich szczelności oraz uzupełnienie brakujących elementów (nie stosować środków chemicznych do ich konserwacji), a w przypadku stwierdzenia zniszczenia lub uszkodzenia danej budki w sposób uniemożliwiający zasiedlenie przez ptaki, należy wymienić ją na nową.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

V. Zgodnie z treścią art. 64 ust. 3a „u.o.o.ś”, wskazuję warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. W trakcie realizacji przedsięwzięcia bazę sprzętową należy usytuować na utwardzonym i szczelnym podłożu.
2. Na etapie realizacji inwestycji zapotrzebowanie na wodę wystąpi wyłącznie na cele socjalno- bytowe. Woda pitna będzie dostarczana w butelkach.
3. Ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych typu TOI-TOI oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.
4. Magazynowanie olejów, smarów oraz materiałów niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac.
5. Wykorzystywane maszyny, urządzenia i środki transportu będą w należyтым stanie technicznym
6. Na terenie przedsięwzięcia nie będzie odbywać się tankowanie samochodów paliwem. W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy, wykorzystane zostaną maty absorbujące zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża.
7. W celu ograniczenia uciążliwości gospodarki odpadami planuję się wyznaczyć miejsce do selektywnego gromadzenia powstających odpadów.
8. Odpady będą odbierane przez firmy posiadające stosowne pozwolenia w celu ich dalszego zagospodarowania.
9. Na etapie funkcjonowania inwestycji ewentualne zabiegi mycia paneli wykonywane będą przy użyciu zdemineralizowanej wody, bez dodatku substancji chemicznych (detergentów), lub za pomocą bezwodnej technologii.
10. Woda będzie dostarczana za pomocą beczkwozów.
11. Nie będą powstawać ścieki bytowe ani przemysłowe.
12. Wody opadowe lub roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt.
13. W razie potrzeby, naprawy będą realizowane przy zastosowaniu środków zabezpieczających grunt i wody podziemne przed zanieczyszczeniem przez substancje ropopochodne.

14. Odpady, powstające podczas prowadzenia prac konserwatorskich, będą usuwane z terenu inwestycji przez podmioty świadczące usługi.
15. Transformatory olejowe zostaną zamontowane w prefabrykowanych stacjach kontenerowych wyposażonych w szczelne misy olejowe, które w 100 % zabezpieczają przed przedostaniem się oleju transformatorowego do środowiska zewnętrznego.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 03.10.2023 r. (data wpływu: 05.10.2023 r.) uzupełnionym dnia 23.10.2023 r., spółka SPP Wytwarzanie 43 Sp. z o.o., ul. Marywilska 58/25, 03-042 Warszawa, reprezentowana przez Pana Rafała Odrobińskiego z firmy Dobra Energia działającego na mocy pełnomocnictwa z dnia 26.09.2023 r. zwróciła się do Wójta Gminy Nowa Ruda o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Farma fotowoltaiczna oraz magazyny energii Dzikowiec” na nieruchomości położonej na terenie gminy Nowa Ruda, obejmującej działki ewidencyjne nr 340, 360, 356, 335/1, 337/1 w obrębie Dzikowiec.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 u.o.o.ś. postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 u.o.o.ś, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Nowa Ruda.

Planowana inwestycja polegać będzie na realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia jako: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 15,75 ha, zaś powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie ok. 12 ha.

W związku z tym, że w niniejszej sprawie liczba stron przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 u.o.o.ś, zastosowano przepisy art. 49 k.p.a. Zawiadamianie stron o podejmowanych przez tut. Organ czynnościach odbywało się w formie publicznego obwieszczenia przez udostępnienie jego treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowa Ruda, tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda przy ul. Niepodległości 2, 57-400 Nowa Ruda oraz przez przekazanie Sołtysowi wsi Dzikowiec w celu rozwieszenia na tablicach ogłoszeń w w/w Sołectwie.

W tym miejscu należy również wskazać, iż w toku prowadzonego postępowania stronom zapewniono możliwość czynnego udziału w postępowaniu, w tym zapoznania się aktami sprawy, a także składania uwag i wniosków.

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Nowa Ruda zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zawiadomieniem- obwieszczeniem znak: RPZP.6220.4.2023.S z dnia 26 października 2023 r.

Działając zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 u.o.o.ś organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłodzku oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie pismem z dnia 02 listopada 2023 r., znak: RPZP.6220.4.2023.S o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ustalenia ewentualnego zakresu raportu. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących tutejszy urząd przekazał kompletny wniosek wraz z jego uzupełnieniem i załącznikami oraz wskazał, że obszar przeznaczony pod inwestycję nie znajduje się w granicach obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Pismem z dnia 20 listopada 2023 r., znak sprawy: WOO.4220.699.2023.AG1, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, poinformował o wyznaczeniu nowego terminu rozpatrzenia sprawy do dnia 14 grudnia 2023 r., z uwagi na potrzebę dalszej analizy przedłożonego materiału dowodowego.

W dalszym toku postępowania Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich Zarządu Zlewni w Nysie pismem z dnia 4 grudnia 2023 r., znak sprawy WR.ZZŚ.4.4901.131.2023.JP (data wpływu do tut. Urzędu – 07.12.2023 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna oraz magazyny energii Dzikowiec” na terenie gm. Nowa Ruda, obejmującej działki ewidencyjne nr 340, 360, 356, 335/1, 337/1 w obrębie Dzikowiec nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków chroniących środowisko wodno-gruntowe:

w trakcie realizacji przedsięwzięcia bazę sprzętową należy usytuować na utwardzonym szczelnym podłożu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 14 grudnia 2023 r. znak sprawy: WOO.4220.699.2023.AG.2 ponownie wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 5 stycznia 2024 r., podając za powód konieczność dalszej szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji. Pismem z dnia 5 stycznia 2024 r. znak sprawy: WOOŚ.4220.699.2023.AG.3 po raz kolejny ustalił nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 19 stycznia 2024 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 12 stycznia 2024 r. nr WOOŚ.4220.699.2023.AG.4 (data wpływu do tut. Urzędu – 15.01.2024 r.) wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który winien być zgodny z art. 66 u.o.o.ś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kłodzku w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku nie wyraził stanowiska odnośnie konieczności lub braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w związku z czym Wójt Gminy Nowa Ruda potraktował to jako brak zastrzeżeń ze strony tego organu, zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy u.o.o.ś.

Wójt Gminy Nowa Ruda, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłodzku oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich Zarządu Zlewni w Nysie, uznał, że dla powyższego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem z dnia 22 stycznia 2024 r. znak sprawy: RPZP.6220.4.2023.S, nałożono na Wnioskodawcę obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko-zwanego dalej raportem o.o.ś.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 63 ust. 5 u.o.o.ś, postanowieniem z dnia 22 stycznia 2024 r. zawieszono postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o.o.ś.

W dniu 28 marca 2024 r. (data wpływu: 02 kwietnia 2024 r.) Wnioskodawca reprezentowany przez pełnomocnika Pana Rafała Odrobińskiego, przedłożył raport o.o.ś, w związku z czym ustąpiła przyczyna zawieszenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Postanowieniem z dnia 09 kwietnia 2024 r. Wójt Gminy podjął zawieszone postępowanie. W tym samym dniu raport o.o.ś, został przekazany do uzgodnienia warunków realizacji inwestycji Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu, organowi biorącemu udział w ocenie oddziaływania na środowisko.

W myśl art. 77 ust. 1 pkt. 2 oraz pkt. 4 ustawy u.o.o.ś, w przedmiotowej sprawie nie jest wymagane uzyskanie uzgodnienia Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich Zarządu Zlewni w Nysie, gdyż organ ten wyraził wcześniej opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, również nie jest wymagane uzgodnienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłodzku, gdyż organ ten nie wydał opinii o której mowa w art. 64 ust. 1 pkt. 2., a to według art. 78 ust. 4 traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Wójt Gminy Nowa Ruda obwieszczeniem znak: RPZP.6220.4.2023.S z dnia 11 kwietnia 2024 r. poinformował strony postępowania oraz społeczeństwo o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także możliwości zapoznania się z aktami sprawy i raportem o.o.ś oraz o możliwości składania uwag i wniosków na temat planowanej inwestycji w terminie od dnia 15 kwietnia 2024 r. do dnia 15 maj 2024 r. W zakreślonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

W dniu 12 kwietnia 2024 r. w ślad za pismem z dnia 09 kwietnia 2024 r. dotyczącym uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Nowa Ruda dosłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska omyłkowo nie załączone dokumenty jakimi były wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 10 maja 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 13 maja 2024 r.) znak sprawy: WOO.4221.48.2024.AG.1 uzupełnionym dnia 14 maja 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 15 maja 2024 r.) znak sprawy: WOOŚ.4221.48.2024.AG.2 wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 14 czerwca 2024 r., podając za powód konieczność dalszej szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji.

Pismem znak sprawy: WOOŚ.4221.48.2024.AG.3 z dnia 13 czerwca 2024 r. w/w organ ponownie wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 26 lipca 2024 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem znak sprawy: WOOŚ.4221.48.2024.AG.4 z dnia 27 czerwca 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 28 czerwca 2024 r.) wezwał Wnioskodawcę do złożenia pisemnych wyjaśnień do raportu o.o.ś w związku z powyższym, pismem znak sprawy WOOŚ.4221.48.2024.AG.5 z dnia 26 lipca 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 29 lipca 2024 r.) wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 27 września 2024 r. Przedłożona dokumentacja wymagała uzupełnienia i przedłożenia wyjaśnień w zakresie aspektów środowiskowych oraz przyrodniczych.

Pismem z dnia 29 lipca 2024 r. (data wpływu: 30 lipca 2024 r.) Wnioskodawca uzupełnił raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem znak sprawy: WOOŚ.4221.48.2024.AG.6 z dnia 27 września 2024 r. wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 25 października 2024 r.

Postanowieniem z dnia 22 października 2024 r., znak sprawy: WOO.4221.48.2024.AG.7, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia w wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę.

Wójt Gminy Nowa Ruda obwieszczeniem z dnia 30 października 2024 r. poinformował strony postępowania oraz społeczeństwo o przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i raportem oraz o możliwości składania uwag i wniosków na temat planowanej inwestycji w terminie od dnia 31 października 2024 r. do dnia 30 listopada 2024 r. W określonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 20 MW oraz magazynów energii o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr: 340, 360, 356, 335/1, 337/1 położonych w obrębie Dzikowiec, w gminie Nowa Ruda. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 15,75 ha, zaś powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie ok. 12 ha (przewiduje się realizację przedsięwzięcia w etapach). Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: wolnostojące konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, ogniwa fotowoltaiczne, linie elektroenergetyczne (niskiego, średniego i wysokiego napięcia), linie telekomunikacyjne i światłowodowe, inwertery, kontenerowe stacje transformatorowe, stacja transformatorowa SN/WN (GPO), kontenerowe magazyny energii, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, ogrodzenie, itp. Panele zostaną zainstalowane na wolnostojących stołach montażowych i ustawione w równomiernie rozmieszczonych rzędach. Maksymalna wysokość instalacji wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 m. Teren inwestycji zostanie ogrodzony i będzie monitorowany (planowane jest zastosowanie tzw. czujników ruchu).

W dokumentacji przedstawione zostały warianty inwestycji (proponowany przez Wnioskodawcę oraz racjonalny wariant alternatywny). Wariant alternatywny dotyczył realizacji inwestycji o tych samych lub wyższych parametrach, w tej samej lokalizacji (na tych samych działkach) na większym obszarze, co wiązać się będzie ze zmniejszeniem powierzchni pozostawionej jako biologicznie czynnej. Z uwagi na mniejszą ingerencję w środowisko glebowe zdecydowano o realizacji wariantu zaproponowanego przez Wnioskodawcę jako najkorzystniejszego dla środowiska.

Faza realizacji przedsięwzięcia związana będzie z wykonywaniem prac budowlano-montażowych, transportem materiałów budowlanych, itp. Na tym etapie wystąpią uciążliwości, tj.: emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, hałas pochodzący od poruszających się pojazdów, odpady budowlane, zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny i przejściowy. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji magazynowane będą w wyznaczonym miejscu (w pojemnikach, kontenerach) i przekazywane uprawnionym podmiotom. Ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy gromadzone będą w przenośnych sanitariatach i odbierane przez uprawnione podmioty. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, na terenie inwestycji zapewniony będzie dostęp do środków przeznaczonych do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych i innych płynów eksploatacyjnych. Prace budowlane i montażowe wykonywane będą w porze dziennej.

W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego inwestycji w porze nocnej nałożono warunek nr I.13.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Emisja hałasu oraz emisja gazów i pyłów do powietrza będzie mogła występować w wyniku niewielkiego ruchu pojazdów i maszyn związanych z utrzymaniem farmy. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia głównym źródłem hałasu będą stacje transformatorowe, stacja transformatorowa SN/WN (GPO) oraz magazyny energii. Transformatory zostaną umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych (obudowa stanowić będzie dodatkową izolację akustyczną ograniczającą emisję hałasu). Planowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażone w wentylatory przeznaczone do chłodzenia konstrukcji ogniwo ani w inny system chłodzenia paneli. Z dokumentacji sprawy wynika, iż najbliższe położone tereny chronione akustycznie (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) zlokalizowane są w odległości ok. 18,5 m od granicy terenu inwestycji. Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, iż funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Promieniowanie elektromagnetyczne emitowane z urządzeń infrastruktury elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448). Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż budowa stacji transformatorowej SN/WN jest planowana w odległości nie mniejszej niż 150 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Jak wspomniano wyżej, transformatory zostaną umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych. Kable sieci energetycznej będą układane w wykopach na głębokości ok. 1 m (masy ziemne z wykopów wykorzystane zostaną do ich zasypiania).

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznych nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza. Okresowo niewielkie emisje mogą wystąpić w związku z koniecznością wykonania prac serwisowych, mycia paneli oraz wykaszania roślinności, itp. Emisje te będą znikome i pomijalne. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przy użyciu zdemineralizowanej wody oraz środków biodegradowalnych (bez dodatku substancji chemicznych/detergentów) lub za pomocą bezwodnej technologii. W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane m.in. z prowadzeniem prac konserwacyjnych, w tym przeglądów technicznych, które będą usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne i przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. W ramach inwestycji planuje się zastosować transformatory suche (bezolejowe) lub transformatory olejowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które w sytuacji awaryjnej mogą pomieścić co najmniej 100% zgromadzonego oleju transformatorowego.

W trakcie likwidacji przedsięwzięcia będą powstawać odpady w postaci m.in. zużytych urządzeń, zużytego okablowania. Powstałe odpady zostaną zagospodarowane przez uprawnione podmioty w zakresie gospodarowania odpadami. Etap likwidacji wymagać będzie również wykonywania wykopów w celu usunięcia okablowania. Uciążliwości na etapie

likwidacji będą miały charakter lokalny i przejściowy. Po zakończeniu prac teren inwestycji zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu sprzed realizacji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza granicami obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary chronione: specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nietoperzy Gór Sowich (PLH020071) znajduje się w odległości ok. 1,5 km. Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, obszar inwestycji stanowi teren rolny. Na obszarze tym znajdują się również zadrzewienia i zakrzewienia. W ramach zamierzenia nie będzie prowadzona wycinka drzew i krzewów.

Z uwagi na powyższe, po przeanalizowaniu Raportu i jego uzupełnienia stwierdzić należy, że przy zastosowaniu wyżej wskazanych warunków, inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną.

W ocenie oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniono również wpływ na krajobraz. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia oraz lokalizację inwestycji w terenie rolnym, w sąsiedztwie naturalnych barier widokowych (obszary zadrzewione, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne) oraz uwzględniając zmienną rzeźbę terenu oraz zaproponowane działania minimalizujące, w tym planowane nasadzenia krzewów, wskazać należy, że inwestycja będzie widoczna w terenie, jednak nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na krajobraz.

Warunek nr I.1 nałożono, aby zminimalizować negatywne oddziaływania związane z realizacją inwestycji na gatunki ptaków objęte ochroną w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), w stosunku do których obowiązują określone zakazy, m.in. zakaz niszczenia, usuwania lub uszkodzania gniazd, zakaz niszczenia siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania. Udział specjalisty ornitologa ma zagwarantować, iż prace związane z realizacją inwestycji będą wykonywane bez szkody dla chronionych gatunków ptaków.

W celu ograniczenia śmiertelności drobnych zwierząt, w szczególności płazów, gadów i małych ssaków- gatunków objętych ochroną w myśl ww. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt- nałożono działania wskazane w warunkach nr I.2 i I.3.

Zapisy warunków nr I.4 i I.5 mają na celu utrzymanie możliwości migracji drobnych zwierząt, np. płazów, gadów i małych ssaków w trakcie funkcjonowania przedmiotowej inwestycji oraz tras migracji zwierząt wzdłuż terenów zadrzewionych i zakrzewionych.

Określony sposób wykonania ogrodzenia ma wyeliminować możliwość okaleczania zwierząt przechodzących pod siatką.

Z uwagi na fakt, iż poświata powodowana przez odbicie promieni świetlnych na powierzchni fotoogniw może mylić ptaki, które uznają poświatę jako taflę wody i lądując mogą rozbijać się o elementy elektrowni (szczególnie w warunkach nocnych) nałożono warunek nr I.6.

Warunki nr I.7 - I.9 określono w celu zabezpieczenia zieleni wysokiej narażonej na uszkodzenia mechaniczne w trakcie realizacji prac, w szczególności poprzez zminimalizowanie zagrożenia uszkodzenia pni drzew i ich korzeni oraz przeciwdziałaniu nadmiernemu zagęszczeniu gleby w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i krzewów.

Zapisy warunków nr I.10 i I.11 mają na celu ograniczenie oddziaływania inwestycji na otaczający krajobraz, a także poprawę walorów krajobrazowych. Zapisy te nałożono również w celu niedopuszczenia do wprowadzenia do środowiska naturalnego i rozprzestrzeniania się w nim obcych gatunków roślin, będących często gatunkami ekspansywnymi.

Zapis warunku nr I.12 ma na celu sprawdzenie stanu udatności wykonanych nasadzeń krzewów.

Termin koszenia wskazany w punkcie nr II.1 ma umożliwić ukończenie cyklu rozwojowego roślin oraz utrzymanie siedlisk zwierząt, w szczególności gatunków ptaków. Wskazany w tym warunku sposób koszenia ma na celu umożliwienie ucieczki małym zwierzętom w trakcie wykonywania koszenia, natomiast zalecenie usuwania biomasy wprowadzono w celu ograniczenia tworzenia się zwartego wojłoku utrudniającego rozwój małych roślin kwiatowych, co wywiera niekorzystny wpływ m.in. na owady.

Warunek nr II.2 nałożono w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania sztucznego oświetlenia na zwierzęta, w tym owady i nietoperze, poprzez m.in. zakłócanie ich dotychczasowego sposobu bytowania. Warunek ten pozwoli także ograniczyć tzw. zanieczyszczenie sztucznym światłem nocnego nieba.

Warunek nr III.1 ma na celu zrekompensowanie strat związanych z utratą miejsc lęgowych w wyniku przeprowadzonej inwestycji- zgodnie z art. 75 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.), a także utworzenie dogodnych miejsc bytowania dla ptaków- gatunków objętych ochroną na mocy ww. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Natomiast udział specjalisty ornitologa ma zapewnić, że działania te będą wykonywane we właściwy sposób.

Jednocześnie podkreślić należy, iż w przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin, zwierząt lub grzybów gatunków chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409), z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia- prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Przedstawione w Raporcie dane dotyczące przedsięwzięcia są wystarczające do oceny jego oddziaływania na środowisko, zatem w punkcie IV sentencji nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 u.o.o.ś.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Działki inwestycyjne są pozbawione cieków wodnych, rowów melioracyjnych, zbiorników wodnych i obniżeń wypełnionych wodą. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach zlewni dwóch jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP): Ścinawka od Bożanowskiego Potoku do ujścia o kodzie RW60000312299 i Włodzica o kodzie RW600003122499. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami

na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. 2023 poz. 335), JCWP Ścinawka od Bożanowskiego Potoku do ujścia została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Ścinawka od ujścia do ujścia Studzienca (dla łososia), oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników- stan dobry. Dla JCWP określono odstępstwo- przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (do 2027 r.), związane z tym, że nie jest osiągnięty cel środowiskowy JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosforany, IO, EFI+PL/IBI_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi wynikającymi z naturalnej podatności JCWP na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego oraz zachodzących procesów biochemicznych i fizykochemicznych. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie jest osiągnięty cel środowiskowy JCWP w zakresie wskaźnika: benzo(a)piren (występowanie w wodzie). Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celu środowiskowego zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. JCWP Włodzica została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników- stan dobry. Dla JCWP określono odstępstwo- odroczenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (do 2027 r.), związane z tym, że nie jest osiągnięty (lub jest zagrożony) cel środowiskowy JCWP w zakresie wskaźników: azot azotanowy, bromowane difenyletery (występowanie w biocie). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi wynikającymi z naturalnej podatności JCWP na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego oraz procesów biochemicznych i fizykochemicznych. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie jest osiągnięty cel środowiskowy JCWP w zakresie wskaźnika: benzo(a)piren (występowanie w wodzie). Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 125 o kodzie GW6000125, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i dobrym stanem ilościowym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarami chronionymi. Na terenie inwestycji nie występują ujęcia wody. Przedsięwzięcie nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody oraz nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących oddziaływanie na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) oraz obszarów chronionych, a także na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP, JCWPd i obszarów chronionych.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 u.o.o.ś., dokonaną w szczególności na podstawie, wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz raportu o.o.ś i jego uzupełnienia, jak również poprzez uzyskanie opinii i uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłodzku oraz do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie. Wójt Gminy Nowa Ruda, jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, iż przy wypełnieniu zapisów sentencji niniejszej decyzji, a także prowadzeniu prac realizacyjnych oraz eksploatacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przedmiotowa inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Przed wydaniem niniejszej decyzji organ prowadzący postępowanie stosownie do art. 10 § 1 k.p.a, zawiadomił obwieszczeniem znak: RPZP.6220.4.2024.S z dnia 16 grudnia 2024 r. strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w prowadzonym postępowaniu w terminie 7 dni od daty doręczenia obwieszczenia, podany do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła zastrzeżeń do zebranego materiału dowodowego.

Mając na uwadze powyższe, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Wójta Gminy Nowa Ruda w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji

Pobrano opłatę skarbową: za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205,00 zł, na podstawie części I pkt 45 kolumna 3 do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. SPP Wytwarzanie 43 Sp. z o.o. ul. Marywilska 58 lok. 25, 03-042 Warszawa
reprezentowana przez:
Rafał Odrobiński
DOBRA ENERGIA
ul. Elektoralna 13 lok. 212, 00-137 Warszawa
2. Strony postępowania- obwieszczenie
3. a/a (GNG)

Do wiadomości:

4. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu- e-PUAP
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie- e- PUAP
6. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kłodzku- e-PUAP

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zostanie zrealizowane na działkach ewidencyjnych nr: 340, 360, 356, 335/1, 337/1 w obrębie Dzikowiec, w gminie Nowa Ruda, powiat kłodzki, woj. Dolnośląskie, Polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 20 MW oraz magazynów energii o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi;
- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych;
- przekształtniki DC/AC (inwertery), przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej, umiejscowione na konstrukcjach wsporczych lub w budynkach stacji kontenerowych;
- rozdzielnice polowe niskiego napięcia nn;
- linie kablowe niskiego napięcia (nn) i średniego napięcia (SN), i wysokiego napięcia (WN);
- linie telekomunikacyjne i światłowodowe;
- zjazdy z dróg publicznych na teren inwestycji;
- drogi dojazdowe;
- wewnętrzne drogi i ścieżki techniczno-eksploatacyjne;
- place manewrowe wraz z miejscami postojowymi;
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN;
- stacja transformatorowa SN/WN (stacja GPO) wraz z kontenerem oraz niezbędną zewnętrzną infrastrukturą techniczną, o ilości transformatorów wynikającej z projektu budowlanego;
- układy pomiarowo-rozliczeniowe w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;
- stacje rozdzielcze średniego napięcia (SN) (złącza kablowe średniego napięcia (SN));
- układy pomiarowo-rozliczeniowe w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- ogrodzenie i oświetlenie terenu;
- instalacja dozoru i monitoringu;

- kontenerowe magazyny energii;
- inne niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, potrzebne do funkcjonowania farmy fotowoltaicznej.

Przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej oraz magazynów energii jest aktualnie na etapie planowania, stąd ostateczny wybór urządzeń planowanych do zainstalowania zostanie dokonany na etapie dalszych prac projektowych związanych z przedmiotowym przedsięwzięciem. Na potrzeby niniejszej analizy przyjęto założenia optymalne dla tego typu inwestycji, jednak ostateczne parametry zostaną określone na etapie projektowania i będą zależne od uzyskanych warunków przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej.

Z uwagi na nieznaną w tym momencie moc, którą można wprowadzić do sieci elektroenergetycznej w obszarze inwestycji, Inwestor dopuszcza realizację inwestycji w etapach, które będą zaprojektowane w taki sposób, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a, lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zmienionego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz.U. 2023 poz. 1724), planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

Elektrownię fotowoltaiczną będą cechować następujące parametry:

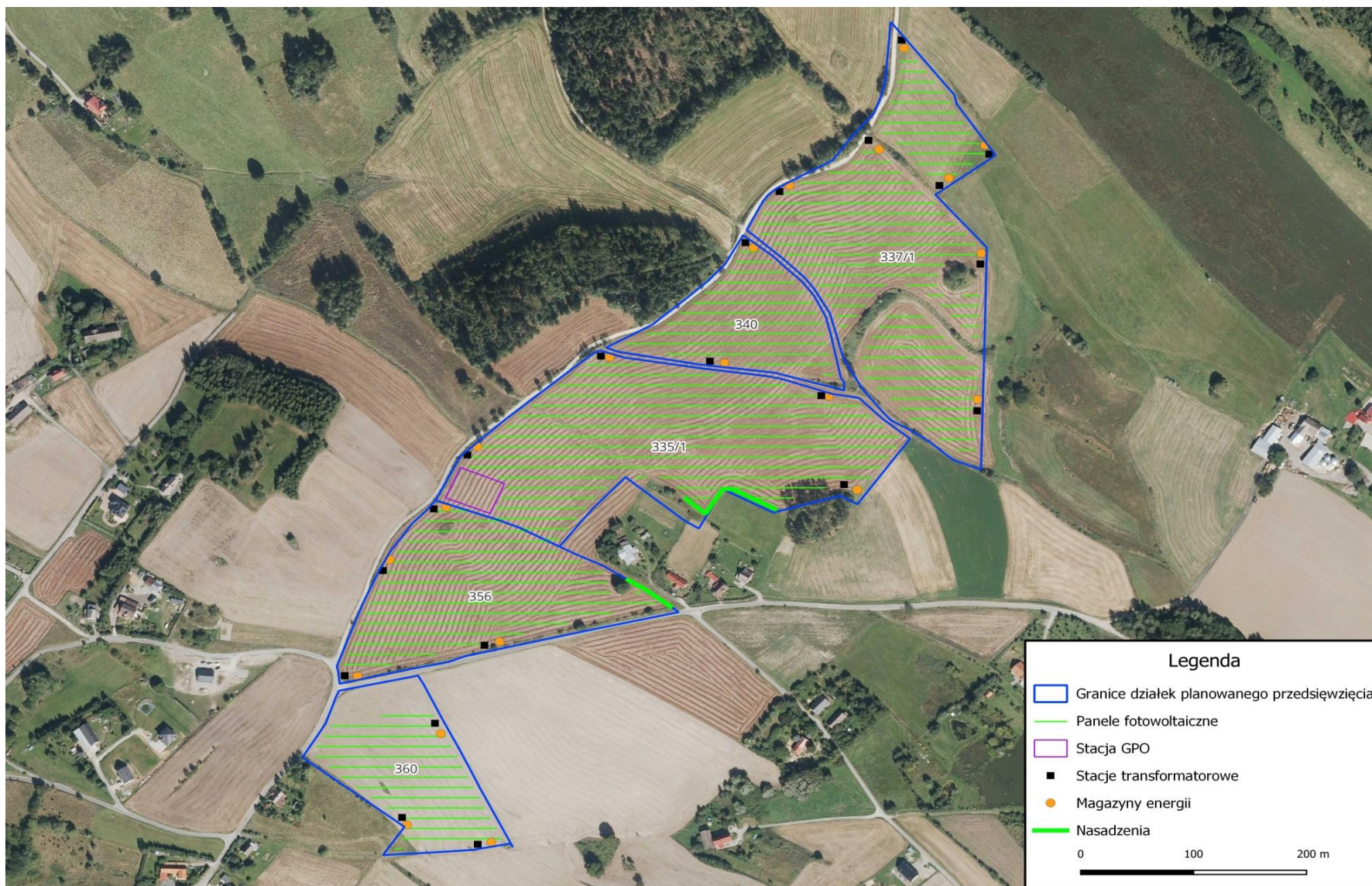
- 1) maksymalna moc elektrowni do 20 MW,
- 2) całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych – ok. 15,75 ha
- 3) całkowita powierzchnia gruntów zajętych przez instalację – ok. 12 ha,
- 4) kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN – do 20 szt.
- 5) stacja transformatorowa SN/WN (GPO) - do 1 szt.
- 6) magazyny energii – o mocy do 20 MW

Teren opisywanej inwestycji w całości położony jest na gruntach należących administracyjnie do gminy Nowa Ruda, leżącej w powiecie kłodzkim, w województwie dolnośląskim, w miejscowości Dzikowiec.

Z uwagi na mniejszą ingerencję w środowisko glebowe zdecydowano o realizacji wariantu zaproponowanego przez Wnioskodawcę jako najkorzystniejsze dla środowiska.

Wariant inwestorski „A”

Inwestycja zostanie odsunięta na odległość min. 8 m od skraju dróg asfaltowych. Zaprojektowane też zostały korytarze migracyjne pomiędzy działkami o nr 360 i 356 o. Wysock, o szerokości nie mniejszej niż 30 m w celu stworzenia możliwości swobodnego przemieszczania się zwierząt pomiędzy podzespołami planowanej farmy fotowoltaicznej. Celem osłonięcia widoczności planowanej farmy zostały zaplanowane nasadzenia krzewów.



Wstępny Plan Zagospodarowania Terenu – wariant inwestorski

