

ZARZĄDZENIE NR 254/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 16 kwietnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),
Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową zabudowaną w granicach działki nr 176/1 o powierzchni 0,29 ha, KW Nr SW2K/00028234/7 położoną w Bieganowie.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Bieganów, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy
Nowa Ruda Nr 254/18
z dnia 16.04.2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 16.04.2018 r. do dnia 07.05.2018r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Bieganów	Dz 176/1 AM-1	0,29 ha	SW2K/00028234/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana w granicach działki nr 176/1 (PsIV – 0,24 ha, Br-PsIV – 0,05 ha) o powierzchni 0,29 ha, AM-1, Obręb 0002 Bieganów. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, murowanym z cegły, częściowo w ruinie. Stopień zużycia funkcjonalnego budynków i budowli na ternie działki – 100%. Kształt działki nieregularny. Działka położona na terenie ze spadkiem. Dojazd do działki stanowi droga w granicach działki nr 172/7. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda leży na ternie oznaczonym jako BG.19.MP – teren z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.	przetarg	39.500,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

1. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
2. osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

1. Sołectwo Bieganów - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
2. prasa lokalna – www.otoprzetargi.pl
3. a/a

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska