

UMOWA Nr OSS.2023

zawarta w dniu..... 2023 roku, w Nowej Rudzie pomiędzy:

Gminą Nowa Ruda,

pod adresem: ul. Niepodległości 2, 57-400 Nowa Ruda, NIP 885-153-46-51,

reprezentowaną przez: Wójta Gminy Nowa Ruda Adriannę Mierzejewską

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nowa Ruda Urszuli Brzóska,

a

[...],

pod adresem: ul. [...], [...], NIP [...],

reprezentowaną przez: [...]

zwanym dalej w treści Umowy "**Wykonawcą**".

Umowę zawarto na podstawie § 4 Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Załącznik do Zarządzenia nr 7/22 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 10 stycznia 2022 r.)

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem umowy jest w ramach realizacji Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi wieku do lat 3 „MALUCH + ” 2022 – 2029 charakterystyka oraz wymagania techniczne dotyczące wyposażenia oraz warunki dostawy są określone szczegółowo w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej.

§ 2

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji przedmiotu Umowy: od dnia podpisania niniejszej Umowy.
2. Za dzień wykonania Umowy przyjmuje się dzień podpisania końcowego protokołu odbioru.

§ 3

CENA I SPOSÓB ZAPŁATY

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się ryczałtowe wynagrodzenie brutto, tj. wraz z podatkiem VAT, w kwocie: brutto: [..] słownie: [..].
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszystkie koszty związane z realizacją całości przedmiotu Umowy oraz zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy, w tym również wszelkie koszty pośrednie w szczególności takie jak koszty opakowań, ubezpieczenia, załadunku, rozładunku, przewozu i inne niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Płatność będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie **30** dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem/nie jest rachunkiem* dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
6. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT to:
 - 1) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności zgodnie z § 5 ust. 4 umowy.
 - 2) podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
7. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
8. Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego za pisemną zgodą Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że wystawi Zamawiającemu fakturę w formie papierowej lub

ustrukturyzowaną fakturę, o której mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm). Faktury ustrukturyzowane należy przysyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki mailowej /s2c7k7u7id/skrytkaESP

10. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 5 ust. 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.

§ 4

ZASADY REALIZACJI DOSTAW

1. Wszystkie dostarczane rzeczy będą fabrycznie nowe. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot Umowy w opakowaniu zabezpieczającym przed uszkodzeniem.
2. O planowanym terminie dostawy Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego co najmniej z 3-dniowym wyprzedzeniem w formie pisemnej, e-mailem lub faxem:
Gmina Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, 57-400 Nowa Ruda
d.radzik@gmina.nowaruda.pl
(074) 872 0923.
3. Wykonawca dostarczy przedmiot Umowy na własne ryzyko do miejsca wskazanego w zamówieniu.
4. Strony ustalają, że planowany termin dostawy będzie uwzględniał godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku w dniach roboczych w godzinach pomiędzy 7:30 a 15:30.
5. Każdorazowo podczas wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia tras, ciągów komunikacyjnych i zagospodarowania terenu w taki sposób, aby nie uszkodzić ścian, podłóg oraz innych elementów budynku i zagospodarowania terenu.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot Umowy posiadający wszystkie wymagane przepisami polskiego prawa normy, atesty, świadectwa i certyfikaty jakości oraz bezpieczeństwa, zarówno na przedmiot Umowy, jak i materiały użyte do jego produkcji. Wymagane dokumenty Wykonawca zobowiązany jest załączyć przy odbiorze końcowym.
7. Wykonawca odpowiada za przedmiot Umowy do czasu jego ostatecznego przekazania i podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy.

8. Protokół odbioru przedmiotu Umowy powinien zostać podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego oraz potwierdzać kompletność, poprawność i zgodność dostawy z zamówieniem. W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności przedstawicieli Wykonawcy na umówionym wcześniej terminie odbioru przedmiotu Umowy, Zamawiający będzie miał prawo do jednostronnego sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu Umowy, który będzie wiążący dla Wykonawcy.
9. W przypadku stwierdzenia w toku wykonywania Umowy, że przedmiot Umowy jest wadliwy lub niezgodny z Umową lub w razie ujawnienia wad w trakcie odbioru, Wykonawca na swój koszt dokona jego wymiany na nowy lub dokona usunięcia wad w terminie 14 dni od daty zawiadomienia o wadzie. Za datę odbioru strony uważają datę odbioru przedmiotu Umowy bez wad, za wyjątkiem sytuacji gdy zgłoszenie wad dotyczyło wad nieistotnych, a Strony zgodnie postanowiły o dokonaniu odbioru usterkowego.
10. Podpisanie protokołu, o którym mowa w ust. 8 i odbiór przedmiotu Umowy w ramach dostawy nie pozbawia Zamawiającego prawa do zgłaszania reklamacji z tytułu jego jakości. Zamawiający ma prawo do składania reklamacji dotyczących jakości dostarczonego przedmiotów Umowy za pomocą pism, faksu lub poczty elektronicznej, które to formy są wiążące dla Wykonawcy.

§ 5

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy i będzie realizował Umowę z należytą starannością.
2. Wykonawca przy wykonywaniu Umowy, ponosi odpowiedzialność za kompetentną, terminową, rzetelną i całościową realizację przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez osoby przy pomocy których realizuje niniejszą Umowę, jak za własne działania i zaniechania.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu Umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich, wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej i przemysłowej.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy warunków do sprawnej i zgodnej z zasadami realizacji dostaw w zakresie zależnym od Zamawiającego.

§ 6

KARY UMOWNE ORAZ ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, niezależnie od dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, Strony opierają również na zasadzie kar umownych, płatnych w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
 - 1) Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w przypadku:
 - a) zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, liczonego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, liczonego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - c) zwłoki w terminowym wywiązaniu się z obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, liczonego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) W przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada druga Strona, Strona odstępująca od umowy ma prawo żądać od Strony odpowiedzialnej zapłaty kary umownej – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może być wyższa niż 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie:
 - 1) nie usunie wad przedmiotu Umową w terminie określonym w § 4 ust. 9 Umowy;
 - 2) Wykonawca (pomimo uprzedniego wezwania przez Zamawiającego, skierowanego do Wykonawcy z 7-dniowym terminem na zrealizowanie tegoż wezwania) nadal realizuje przedmiot Umowy:
 - a) bez zachowania należytej staranności, i/lub
 - b) z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa, i/lub
 - c) niezgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej Umowie;
4. Strony zgodnie postanawiają, że niezależnie od uprawnienia do odstąpienia od Umowy Zamawiający według swego uznania, będzie mógł sam lub zlecając to innym podmiotom zrealizować lub poprawić przedmiot Umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania uprzedniego upoważnienia sądowego na wykonanie zastępcze. W takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia z wierzytelności Wykonawcy wszelkich kosztów

związanych z wykonaniem zastępczym, kar umownych oraz odszkodowań, w tym związanych z dodatkowymi czynnościami i wydatkami poniesionymi przez Zamawiającego w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową. W przypadku, gdyby potrącenie nie doprowadziło do umorzenia całości wierzytelności Zamawiającego z powyższego tytułu, Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy niezwłocznej zapłaty odpowiedniej sumy pieniężnej.

5. Strona może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
6. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i może dotyczyć całej umowy lub jej części. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zawierać uzasadnienie.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia naliczonych kar umownych.
8. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

§ 7

UPRAWNIENIA DO REALIZACJI UMOWY

OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTOWANIA SIĘ W SPRAWIE REALIZACJI UMOWY

Do wzajemnego współdziałania przy realizacji Umowy

ze strony Wykonawcy:

§ 8

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości producenta, zwanej dalej „Gwarancją” na okres 3 lat od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru przedmiotu Umowy.
2. Czas reakcji serwisu gwarancyjnego – do końca dnia roboczego następującego po dniu zgłoszenia wady.
3. Zamawiający będzie korzystał z dedykowanego portalu producenta, służącego do zgłaszania awarii lub usterek (możliwość samodzielnego zamawiania zamiennych komponentów oraz sprawdzenie okresu gwarancji, fabrycznej konfiguracji).

§ 9

ROSTRZYGANIE SPORÓW

Spory wynikające z realizacji umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

ZMIANY LUB UZUPEŁNIENIA

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.):
 - 1) zmiany terminu realizacji zadania mogą nastąpić w przypadku: wystąpienia siły wyższej (przez co strony rozumieją w szczególności: kataklizmy lub inne czynniki zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia wydarzenia, którym nie można zapobiec), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji usług;
 - 2) Zmiany osobowe mogą nastąpić w przypadku:
 - a) zmiany osób odpowiedzialnych za prawidłowe świadczenie usług ze strony Wykonawcy i osób wyznaczonych do współpracy w imieniu Zamawiającego,
 - b) zmiany podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy; zmiana jest możliwa tylko w przypadku, gdy nowy podwykonawca posiada tożsamą wiedzę i doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia, a także jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej, jak dotychczasowy podwykonawca,
 - c) powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy w trakcie realizacji zadania, jeżeli Wykonawca nie zakładał wykonania zamówienia przy pomocy Podwykonawcy(ców) na etapie składania ofert lub rozszerzenia zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, w szczególności gdy posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub

zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych w porównaniu do wskazanych w SWZ. Zmiana ta nie może dotyczyć czynności, które zgodnie z SWZ muszą być wykonane przez Wykonawcę osobiście.

- 3) zmiany umowy mogą nastąpić w okolicznościach rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami.

§ 11

Podwykonawcy

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Podwykonawca/cy, zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą, wykona/ją następujące prace: **nie dotyczy**
3. Zlecenie części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie, będą miały zastosowanie przepisy ogólne, w tym Kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzyma Wykonawca.
3. Integralną część Umowy stanowi oferta Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Kontrasygndata Skarbnika