

ZAPOSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY NA:

Wykonanie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowa Ruda na lata 2023 – 2027”

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

Zakres dokumentacji:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowa Ruda na lata 2023 - 2027

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Gmina Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, 57-400 Nowa Ruda

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 7/22 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 10 stycznia 2022 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 19 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

III. Przedmiot i warunki wykonania zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Nowa Ruda na lata 2023 – 2027 zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz U z 2022 poz. 172 ze zm.).

IV. Termin wykonania zamówienia:

Opracowanie dokumentacji złożenie jej do pisemnej akceptacji przez Zamawiającego – w wymaganym terminie do 60 dni od daty podpisania umowy.

VI. Warunki płatności.

Należność za wykonaną usługę płatna jednorazowo, po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od daty przedłożenia faktury, rachunku wraz z kompletem dokumentów oraz protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez Strony umowy.

VII. Kryterium wyboru ofert.

Najniższa cena przy spełnieniu zapisów zapytania ofertowego – waga kryterium **100%**.

VIII. Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach zamówienia są:

Kierownik referatu Administracji Mieszkaniowej i Budownictwa - Krzysztof Niebora
tel.: 74 872 09 45

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie z dopiskiem: „**Opracowanie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Nowa Ruda na lata 2023 - 2027.**” bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego (57 – 400 Nowa Ruda ul. Niepodległości 4 – Punkt Obsługi Klienta) lub przesłać e-mailem na adres: sekretariat@gmina.nowaruda.pl* w terminie do dnia 13 czerwca br. do godziny 9,00.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 13 czerwca 2022 r., o godz. 9.10 w siedzibie Zamawiającego.

1. Zgodnie z art. 70¹ par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, możliwość unieważnienia postępowania (odwołania) bez podania przyczyny, oraz że niniejsze „ZAPROSZENIE”, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zaproszenia „oferty cenowej” nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Gminę Nowa Ruda i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozpatrywania (a tym samym odrzucenie i w konsekwencji nie wybranie jako najkorzystniejszej) złożonej w niniejszym zapytaniu oferty, którą złożył Wykonawca (oferent), którego dotyczy przynajmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) Nie dalej niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu, przypadając termin składania ofert w innym organizowanym przez Gminę Nowa Ruda zapytaniu ofertowym, w którym to zapytaniu Wykonawca (oferent) brał udział i pomimo tego, że jego oferta została wówczas uznana za najkorzystniejszą, Wykonawca ten uchylił się od (w szczególności odmówił) zawarcia z Zamawiającym umowy na warunkach wynikających z tamtego zapytania ofertowego.
 - 2) Nie dalej niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu z winy Wykonawcy (oferenta) miało miejsce odstąpienie od zawartej z nim przez Zamawiającego umowy w sprawie innego zamówienia publicznego lub miało miejsce rozwiązanie takiej umowy przez jej wypowiedzenie.
 - 3) Nie dalej niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od terminu składania ofert w niniejszym zapytaniu Zamawiający zawarł z wykonawcą (oferentem) umowę w sprawie innego zamówienia publicznego, w ramach której do umowy Zamawiający naliczył wykonawcy (oferentowi) kary umowne w wysokości przekraczającej 2% wynagrodzenia umownego netto (bez podatku VAT) z tytułu nieterminowej realizacji umowy lub innego rodzaju nienależytego jej wykonywania czy wykonywania.

Zastępca Wójta

Anna Zawisłak

(data i podpis Zamawiającego)

Sprawę prowadzi : Dawid Fecko tel. 74 872 09 07