

**UCHWAŁA NR 233/XXXIII/21
RADY GMINY NOWA RUDA**

z dnia 26 maja 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego
oraz deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.) w związku z art. 7 ust. 1, ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 11.), **Rada Gminy w Nowej Rudzie uchwala:**

§ 1. Uchwała określa wzory:

- 1) wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Ruda.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 lipca 2021 roku.

Przewodnicząca Rady

Bożena Solek-Muzyka

W N I O S E K
(o przyznanie dodatku mieszkaniowego)

1) Wnioskodawca: (imię, nazwisko) PESEL.....

2) Adres zamieszkania:

3) Nazwa i siedziba zarządcy domu:

4) Tytuł prawny do zajmowanego lokalu :

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu lokatorskie lub własnościowe
- d) odrębna własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego

5) Powierzchnia użytkowa lokalu w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*)
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę
w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

6) Liczba osób niepełnosprawnych :

- a) poruszających się na wózku
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga
zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

7) Sposób ogrzewania lokalu; centralne ogrzewanie a) jest b) brak **)

8) Sposób ogrzewania wody; centralnie ciepła woda a) jest b) brak**)

9) Instalacja gazu przewodowego a) jest b) brak**)

10) Liczba osób w gospodarstwie domowym:

11) Razem dochody gospodarstwa domowego: (wg. deklaracji)

12) Łączna kwota wydatków za mieszkanie za ostatni miesiąc***) (wg. okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca budynku lub inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny

w pkt. 2,3,4,5,7,8,9,12

Podpis wnioskodawcy:

Podpis przyjmującego:

.....

.....

*) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż 50% pod warunkiem , że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

**) niepotrzebne skreślić

***) miesiąc, w którym składany jest wniosek

.....
/imię i nazwisko składającego deklarację/

.....
/miejscowość i data/

.....
/dokładny adres zamieszkania/

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW CZŁONKÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO

za okres
/pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku/

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwiskownioskodawca
data urodzenia
2. Imię i nazwisko
data urodzeniastopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko
data urodzeniastopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko
data urodzeniastopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko
data urodzeniastopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko
data urodzeniastopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko
data urodzeniastopień pokrewieństwa
8. Imię i nazwisko
data urodzeniastopień pokrewieństwa
9. Imię i nazwisko

data urodzeniastopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L.p	Miejsce pracy- nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
		Razem dochody gospodarstwa domowego	

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosizł, to jest miesięczniezł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego świadczenia.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na podstawie których zadeklarowałam/em dochody, jestem zobowiązana/y przechowywać przez okres 3 lat.

/podpis przyjmującego/

/podpis składającego deklarację/

Objaśnienia:

- 1) podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą
- 2) wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

Ja niżej podpisany, proszę o przekazanie mojego ryczałtu z dodatku mieszkaniowego na konto zarządcy, celem pokrycia należności z tytułu opłat czynszowych.

/podpis/

Uzasadnienie

Zgodnie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.) w brzmieniu ustalonym ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U.2021.11), dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty. Obligatoryjne elementy wniosku oraz deklaracji wskazane są zaś w ust. 1c i 1d tego artykułu. Zgodnie zaś z przepisem art. 7 ust. 1e, ustawodawca powierzył Radzie gminy kompetencję do określenia, w drodze uchwały, wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji, o której mowa w ust. 1. Niezbędne stało się zatem przyjęcie niniejszej uchwały.

Jeśli chodzi zaś o datę wejścia w życie niniejszej uchwały, należy wyjaśnić, że obecnie obowiązujący art. 9 ustawy o dodatkach mieszkaniowych daje umocowanie ustawowe do określenia wzorów wniosku o przyznanie *dodatku mieszkaniowego* oraz deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego w drodze rozporządzenia Rady Ministrów. W tym zakresie funkcjonuje rozporządzenie z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. z 2001 r., nr 156, poz. 1817 ze zm.), które straci moc z dniem 1 lipca 2021 r., albowiem zgodnie z art. 51 pkt 4 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa, art. 11 pkt 11 tej ustawy, uchylający art. 9 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. Z tej też przyczyny należało przesunąć wejście w życie uchwały, tak aby w obrocie nie funkcjonowały dwa akty prawne regulujące tę samą materię.

Przewodnicząca Rady

Bożena Solek-Muzyka