

**UCHWAŁA NR 397/LIV/18
RADY GMINY NOWA RUDA**

z dnia 7 listopada 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) **Rada Gminy Nowa Ruda uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Nowa Ruda na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy dzierżawy części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 121/15 położonej we wsi Przygórze, Gmina Nowa Ruda.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Ruda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Nierodka

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W tej sytuacji Wójt Gminy Nowa Ruda może zawrzeć kolejną umowę dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat wyłącznie za zgodą Rady Gminy Nowa Ruda.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy od dnia 01.01.2019 r. do dnia 30.11.2019 r., dotyczącej części działki nr 121/15 o powierzchni około 550,00 m², położonej w Przygórzu, sklasyfikowanej jako Bp, wydzierżawionej na okres od 01.09.2018 r. do 31.12.2018 r. z przeznaczeniem na zaplecze budowy w związku z wykonywaniem remontu potoku Piekielnica we wsi Przygórze.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Nierodka