

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 577/24 z dnia 19 listopada 2024 roku zmieniające zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 567/24 z dnia 14 listopada 2024 roku w sprawie sprzedaży w drodze III ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rozdziału 1, Rozdziału 2, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz § 4, § 6 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2013 r. poz. 1851 z późn. zm.), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. W załączniku do zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 567/24 z dnia 14 listopada 2024 roku w sprawie sprzedaży w drodze III ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowa Ruda wprowadza się następującą zmianę:

„Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania” otrzymuje brzmienie:

„nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 324/3 (PsIV-1618 ha, łIV-0,0092 ha) o powierzchni 0,1710 ha w Bartnicy. Działka o kształcie zbliżonym do trapezu na lekko pochyłym terenie. Teren porośnięty trawą. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej. Dla działki brak jest Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka przeznaczona jest w całości z przewagą użytkowania rolniczego (B.11.R).

Dla terenu lokalizacji działki (działka nr 324 w Bartnicy) wydana została Decyzja Nr 36/2023 z dnia 25.07.2023 r. o warunkach zabudowy, w której ustalone zostały warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego „Budowa pięciu (5) wolno stojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi oraz pozostałym niezbędnym uzbrojeniem terenu”.

§ 2. Pozostałe postanowienia załącznika do zarządzenia nie ulegają zmianom.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Z up. Wójta Anna Zawiślak Zastępca Wójta/

