

ZARZĄDZENIE NR 682/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 11 października 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową w granicach działki nr 114/17 o powierzchni 0,0171 ha, KW Nr SW2K/00023960/0 położoną w Czerwieńczycach.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Czerwieńczyce, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta  
Paweł Szafran  
Zastępca Wójta

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**Wykaz wywiesza się na okres od dnia 11.10. 2018 r. do dnia 31.10. 2018 r.**

Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
<b>Obręb Czerwieńczyce</b>	114/17 AM-1	0,0171 ha	SW2K/00023960/0	Nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 114/17 (dr) o powierzchni 0,0171 ha, AM-1, obręb Czerwieńczyce. Kształt działki nieregularny, działka stanowi drogę gruntową. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestritennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki nr 114/17 w Czerwieńczycach oznaczony jest jako CZ.3.R – tereny przeznaczone do użytkowania rolniczego.	bezpłatna - w trybie art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)	<b>1.500,00 zł</b> zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2.osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozabawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

1. Sołectwo Czerwieńczyce - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
2. Prasa lokalna [www.otoprzetragi.pl](http://www.otoprzetragi.pl)
3. a/a

Z up. Wójta  
**Pawel Szafrański**  
Zastępca Wójta