

ZARZĄDZENIE NR 265/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 23 kwietnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną w granicach działki nr 219/5 o powierzchni 0,1036 ha położoną w Bartnicy, KW Nr SW2K/00028168/3.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Bartnica, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 23.04.2018 r. do dnia 14.05.2018 r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Bartnica	219/5 AM-1	0,1036 ha	SW2K/00028168/3	Nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 219/5 (PsIV) o powierzchni 0,1036 ha, Obręb 0001 Bartnica. Kształt działki jest regularny, działka usytuowana na terenie z niewielkim spadkiem. Dojazd do działki odbywa się przez teren działki sąsiedniej nr 219/1 w Bartnicy. W granicach działki znajduje się nakład stanowiący własność dzierżawcy działki w postaci pergoli i wiaty – drewnutni - nietrwale związanych z gruntem oraz ogrodzenie z siatki stalowej rozpiętej między słupkami stalowymi. Nakład znajdujący się na działce nie stanowi własności Gminy Nowa Ruda. Przedmiotem sprzedaży jest wyłącznie grunt. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka leży na terenie oznaczonym jako B.9.R – teren z przewagą użytkowania rolniczego.	tryb bezprzetargowy na pdst. art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm)	3.600,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

1. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wnioski o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

1. Bartnica - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
2. Prasa lokalna www.otoprzetargi.pl
3. a/a

Z up. Wójta
Paweł Szafran

Zastępca Wójta